



# COMUNE DI LONGI

## PROVINCIA DI MESSINA

### ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 180 Reg. DEL 29 NOVEMBRE 2024**

**OGGETTO:** Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del comune di Longi. Approvazione progetto esecutivo – Assegnazione risorse.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **VENTINOVE** del mese di **NOVEMBRE**, dalle ore **15,50** alle ore **16,10**, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

| COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE | PRESENTI | ASSENTI |
|----------------------------------|----------|---------|
| 1. LAZZARA Calogero - Sindaco    | X        |         |
| 2. CAPUTO Carmelo - Vice Sindaco | X        |         |
| 3. FABIO Calogero - Assessore    | X        |         |
| 4. FABIO Salvatore - Assessore   |          | X       |
| 5. SUTERA Concettina - Assessore |          | X       |

- ◆ Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. **Calogero LAZZARA**.
- ◆ Partecipa il Segretario Comunale Dott. **Carmelo VERZI**.
- ◆ Partecipano gli Assessori **Calogero FABIO** e **Carmelo CAPUTO**.
- ◆ Non sono intervenuti gli Assessori **Concettina SUTERA** e **Salvatore FABIO**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

#### LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 180 del 29 Novembre 2024**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

#### DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## AREA TECNICA

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**PROPOSTA REGISTRO  
AREA TECNICA  
N° 110/2024**

Del 29.11.2024

**PROPOSTA REGISTRO  
GENERALE N° 180/2024**

Del 29.11.2024

**OGGETTO : Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – ASSEGNAZIONE RISORSE**

#### IL SINDACO

##### Premesso che :

- Con legge regionale 12 agosto 2024, n. 25 - "Interventi finanziari urgenti" fra l'altro ai sensi dell'art. 43 - "contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture" - per l'erogazione di contributi straordinari finalizzati alla realizzazione di investimento ed interventi nel settore delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, è stata autorizzata la spesa complessiva di 37.142 migliaia di euro per l'esercizio finanziario 2024;
- Che questo ente è stato designato come soggetto beneficiario nella misura e per le finalità di cui all'Allegato 8 della L. n. 25/2024 per l'importo di € 49.000,00 "messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un Parco avventura nel territorio comunale";

**Preso atto** della deliberazione di consiglio comunale n. 34 del 23/10/2024 avente per oggetto "Variazione di bilancio di previsione finanziario triennale 2024/2026, competenza 2024, adottata ai sensi dell'art. 175, comma 2, del d.lgs n. 267/2000" con la quale sono state previste le variazioni di bilancio relative al :

- contributo straordinario per interventi socio assistenziali determinato in un importo di €68.600,00, per l'acquisto di scuolabus, mezzi tecnici e mezzi di trasporto per disabili, (L.R. 12/08/2024 n. 25, pubblicato nella GURS n. 37 del 16/08/2024), suppletivo ordinario all'art. 42 (allegato 7);
- contributo straordinario per interventi nel settore delle infrastrutture determinato in un importo di € 49.000,00, per la messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione del parco avventura sito nel territorio comunale, (L.R. 12/08/2024 n. 25, pubblicato nella GURS n. 37 del 16/08/2024), suppletivo ordinario all'art. 43 (allegato 8);
- finanziamento contributo economico da parte del Dipartimento regionale della Protezione Civile come da nota prot. 8751 del 01/10/2024 per l'importo di € 147.540,98 per l'acquisto di una autobotte, al fine di mitigare la crisi idrica sul territorio regionale ;

**Visto** il D.D.G. N. 2824 del 24/10/2024 dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con il quale è stato assunto l'impegno di Euro 49.000,00 a favore del legale rappresentante del Comune di Longi (ME), sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672214, denominato "Contributi straordinari ad amministrazioni locali finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana di cui all'allegato 8 della l.r. 25/2024", per il finanziamento della "Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale", ai sensi dell'art. 43, comma 2, della L.r. 12 agosto 2024, n. 25 e della nota prot. 31513 del 20 agosto 2024, della Ragioneria Generale della Regione Siciliana.

**Vista** la Determinazione dirigenziale n. 309 del 08/11/2024 /area tecnica n. 511 del 08/11/2024 Reg. generale, è stato nominato per l'intervento di che trattasi Responsabile Unico del Progetto , il geom. Giuseppe Pidalà tecnico interno all'u.t.c. e progettista interno il geom. Renato Carcione tecnico ;

**Visto** il progetto relativo ai lavori di **Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi** , redatto da tecnico interno all'ufficio tecnico comunale il quale prevede una spesa complessiva di **€ 75.700,00** di cui **€ 54.833,49** importo dei lavori al lordo (**€ 52.811,17** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 2.022,32** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 20.866,51** per somme a disposizione dell'Amministrazione, agli atti d'ufficio e come specificato nel seguente quadro di spesa:

| LAVORI                       |  |             |             |
|------------------------------|--|-------------|-------------|
|                              | Materiali linea vita "vertical Trek            | € 17.780,00 |             |
|                              | Materiali legnami                              | € 4.631,60  |             |
|                              | Materiali corde                                | € 854,00    |             |
|                              | Dispositivi di Protezione individuale (DPI)    | € 6.971,89  |             |
|                              | Trasporti e Noli                               | € 1.650,00  |             |
|                              | Manod'opera                                    | € 22.946,00 |             |
| 1                            | Importo Lavorazioni                            | € 54.833,49 |             |
| 2                            | Incidenza Manodopera                           | € 22.946,00 |             |
| 3                            | Oneri piani di sicurezza                       | € 2.022,32  |             |
|                              | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (1-3) | € 52.811,17 |             |
| A                            | IMPORTO LAVORI                                 |             | € 54.833,49 |
| B                            | Somme a disposizione dell'amministrazione      |             |             |
| 1                            | Iva sui Lavori (10%)                           | € 5.483,35  |             |
| 2                            | Imprevisti < 10%                               | € 5.300,57  |             |
| 3                            | spese tecniche :                               |             |             |
| 4                            | Incentivo funzioni tecniche                    | € 1.096,67  |             |
| 5                            | Per D.L. -CSE - CRE                            | € 4.532,57  |             |
| 6                            | Cassa e previdenza 4%                          | € 181,30    |             |
| 7                            | Iva sulle competenze tecniche 22%              | € 1.037,05  |             |
| 8                            | ANAC   | € 35,00     |             |
| 9                            | prove tecniche - collaudo                      | € 3.200,00  |             |
|                              | TOTALE   | € 20.866,51 | € 20.866,51 |
| IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO |  |             | € 75.700,00 |

**Accertato** che il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D Logs 36/2023 nonche dell'allegato I.7, è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2 ELABORATI GRAFICI TAVOLE :
  - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
    - 1.1 stralci corografia - carta tecnica regionale
    - 1.2 Stralci Paesaggistica Are Boscate e Parchi;
    - 1.3 Stralcio Catastale
  - ELABORATI PLANIMETRICI
    - 2.1 Planimetria Generale
    - 2.2 Planimetria Catastale
    - 2.3 Planimetria scala 1:1000
    - 2.4 Planimetria scala 1:500
- 3 ELENCO PREZZI
- 4 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

- 5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA
- 6 STIMA GENERALE COSTI SICUREZZA
- 7 STIMA GENERALE COSTI MANOD'OPERA
- 8 PIANO DI MANUTENZIONE
- 9 QUADRO ECONOMICO
- 10 SCHEMA CONTRATTO E CAPITOLATO
- 11 SCHEMA COMPETENZE TECNICHE

**Riconosciuta** la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto esecutivo alla finalità che l'Amministrazione Comunale intende perseguire;

**Preso atto** che a fronte di uno stanziamento di cui al decreto D.D.G. N. 2824 del 24/10/2024 dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con il quale è stato assunto l'impegno di Euro 49.000,00 occorre una maggiore spesa di € 26.700,00 a copertura dell'intero progetto ;

**Vista** la delibera di consiglio comunale n. 36 del 11 novembre 2024 avente per oggetto Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario triennale 2024/2026 competenza 2024, adottata ai sensi dell'art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000 con la quale è stata prevista la complessiva somma di € 75.700,00 come stanziamento finale (a fronte di stanziamento iniziale pari ad € 49.000,00 e in aggiunta € 26.700,00 come variazioni) con imputazione sul cap. 201501027 ;

**Ritenuto :**

- di procedere alla prenotazione della complessiva somma di € 75.700,00 con imputazione sul cap. 201501027 imp. n.846/2024 del bilancio comunale corrente ;
- di assegnare al Responsabile dell'area tecnica la complessiva somma di € 75.600,00 per la completa copertura finanziaria del progetto di **"Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi"**;

Che il cup assegnato al progetto e : I78E24000180006

**Visto** il verbale di verifica del progetto;

**Vista** la validazione del progetto esecutivo;

**Visto** che il progetto di che trattasi è stato approvato in linea tecnica con parere tecnico favorevole da parte del Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 38 del D Lgs 36/2023 e dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i. ;

**Visti:**

- ✓ il D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale n. 30 del 23 dicembre 2000;
- ✓ il Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione;
- ✓ il d.lgs n. 36/2023 ;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

**Riconosciute** le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire al fine di realizzare l'opera in oggetto.

**Ritenuto**, pertanto di procedere all' approvazione del progetto di che trattasi;

**PROPONE**

1. **Di prendere atto** delle superiori premesse qui integralmente richiamate;
2. **Di approvare** il progetto esecutivo (agli atti d'ufficio) relativo ai lavori di **"Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi"**, redatto da tecnico interno all'ufficio tecnico comunale il quale prevede una spesa complessiva di **€ 75.700,00** di cui **€ 54.833,49** importo dei lavori al lordo (**€ 52.811,17** importo dei lavori a base d'asta ed **€ 2.022,32** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed **€ 20.866,51** per somme a disposizione dell'Amministrazione, agli atti d'ufficio e come specificato nel seguente quadro di spesa:

| LAVORI |   |             |  |
|--------|---|-------------|--|
|        | Meteriali linea vita "vertical Trek         | € 17.780,00 |  |
|        | Materiali legnami                           | € 4.631,60  |  |
|        | Materiali corde                             | € 854,00    |  |
|        | Dispositivi di Protezione individuale (DPI) | € 6.971,89  |  |
|        | Trasporti e Noli                            | € 1.650,00  |  |
|        | Manod'opera                                 | € 22.946,00 |  |
| 1      | Importo Lavorazioni                         | € 54.833,49 |  |
| 2      | Incidenza Manodopera                        | € 22.946,00 |  |

|                              |  |             |             |
|------------------------------|--|-------------|-------------|
| 3                            | Oneri piani di sicurezza                       | € 2.022,32  |             |
|                              | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (1-3) | € 52.811,17 |             |
| A                            | IMPORTO LAVORI                                 |             | € 54.833,49 |
| B                            | Somme a disposizione dell'amministrazione      |             |             |
| 1                            | Iva sui Lavori (10%)                           | € 5.483,35  |             |
| 2                            | Imprevisti < 10%                               | € 5.300,57  |             |
| 3                            | spese tecniche :                               |             |             |
| 4                            | Incentivo funzioni tecniche                    | € 1.096,67  |             |
| 5                            | Per D.L. -CSE - CRE                            | € 4.532,57  |             |
| 6                            | Cassa e previdenza 4%                          | € 181,30    |             |
| 7                            | Iva sulle competenze tecniche 22%              | € 1.037,05  |             |
| 8                            | ANAC   | € 35,00     |             |
| 9                            | prove tecniche - collaudo                      | € 3.200,00  |             |
|                              | TOTALE   | € 20.866,51 | € 20.866,51 |
| IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO |  |             | € 75.700,00 |

**3. Accertato** che il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D Logs 36/2023 nonchè dell'allegato I.7, è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2 ELABORATI GRAFICI TAVOLE :  
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
  - 1.1 stralci corografia – carta tecnica regionale
  - 1.2 Stralci Paesaggistica Are Boscate e Parchi;
  - 1.3 Stralcio Catastale
- ELABORATI PLANIMETRICI
  - 2.1 Planimetria Generale
  - 2.2 Planimetria Catastale
  - 2.3 Planimetria scala 1:1000
  - 2.4 Planimetria scala 1:500
- 3 ELENCO PREZZI
- 4 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA
- 6 STIMA GENERALE COSTI SICUREZZA
- 7 STIMA GENERALE COSTI MANOD'OPERA
- 8 PIANO DI MANUTENZIONE
- 9 QUADRO ECONOMICO
- 10 SCHEMA CONTRATTO E CAPITOLATO
- 11 SCHEMA COMPETENZE TECNICHE

**4. Di Procedere :**

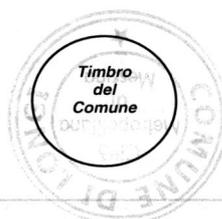
- a) alla prenotazione della complessiva somma di € 75.700,00 con imputazione sul cap. 201501027 imp. n. 846/2024 del bilancio comunale corrente ;
- b) di assegnare al Responsabile dell'area tecnica la complessiva somma di € 75.600,00 per la completa copertura finanziaria del progetto di **Messa in sicurezza, la riapertura e la pubblicizzazione di un parco avventura sito nel territorio comunale del Comune di Longi;**

**5. Di Demandare** al Responsabile Unico del Procedimento, al Responsabile dell'Area Tecnica, nonchè al responsabile dell'area economico finanziaria a porre in essere gli atti necessari e conseguenti al presente atto.

**6. Rimandare** a successivo provvedimento l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti.

**7. Di Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Geom. Giuseppe Pidalà



Il Proponente: Sindaco  
Arch. Calogero Lazzara



*(Handwritten signature of Geom. Giuseppe Pidalà)*

*(Handwritten signature of Arch. Calogero Lazzara)*

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL' ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA: - PARERE FAVOREVOLE

Longi 29-11-2024



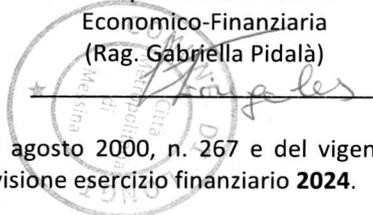
Il Responsabile Dell'area Tecnica  
Geom. Renato Carcione

R. Carcione

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 29-11-2024

F.F. Il Responsabile Dell'area  
Economico-Finanziaria  
(Rag. Gabriella Pidalà)



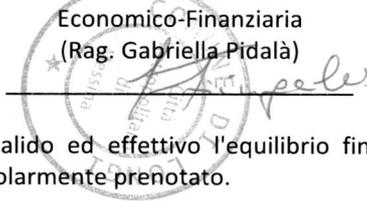
G. Pidalà

2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2024.

|  |   |
|--|---|
| Capitolo<br><u>201501024</u>   | Voce:   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Competenza<br><input type="checkbox"/> Residui _____ | Impegno n° <u>846/2024</u> per € <u>75.700,00</u> |
| Capitolo<br>_____  | Voce  |
| <input type="checkbox"/> Competenza<br><input type="checkbox"/> Residui _____            | Impegno n° _____/_____ per _____                  |
| Capitolo<br>_____  | Voce  |
| <input type="checkbox"/> Competenza<br><input type="checkbox"/> Residui _____            | Impegno n° _____/_____ per _____                  |

Longi, li 29-11-2024

F.F. Il Responsabile Dell'area  
Economico-Finanziaria  
(Rag. Gabriella Pidalà)

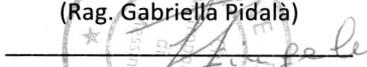


G. Pidalà

3) - Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 29-11-2024

F.F. IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Gabriella Pidalà)



G. Pidalà

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 180 DEL 29-11-2024

dalle ore 15,50 alle ore 16,10

PROPOSTA N. 180 del 29.12.2024

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*Dott. Calogero LAZZARA*

**L'Assessore Anziano**  
*Carmelo CAPUTO*

**Il Segretario Comunale**  
*Dott. Carmelo VERZI*

\*\*\*\*\*  
 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2°, della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, 29.12.2024 Il Segretario Comunale - *Dott. Carmelo VERZI* *Carmelo Verzi*

\*\*\*\*\*  
 La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale - *Dott. Carmelo VERZI* \_\_\_\_\_

**PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO**

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, a far data dal 02.12.2024.

Longi, 29.12.2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Carmelo VERZI*

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
*Maria GALATI*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 – è stata pubblicata all'Albo *on line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE