



COMUNE DI LONGI

(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma n. 2 - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040

Partita IVA 02810650834

Codice Fiscale 84004070839

Pec: areatecnica@pec.comunelongi.it *** e-mail: tecnico@comunelongi.it ** pec: protocollo@pec.comunelongi.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N. 67 DEL 03 MARZO 2021/AREA TECNICA

N. 114 DEL 05.03.2021 REG. GEN.

OGGETTO: **Servizio di manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in Via Vittorio Veneto del Comune di Longi.**

LIQUIDAZIONE SALDO FATTURA - CIG: Z972680DE1.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che :

- ✓ il sottoscritto geom. Giuseppe Pidalà è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della determinazione n. 95 del 13/05/2020/Area Tecnica, n. 167 del 14/05/2020/R.G. con la quale è stato nominato Responsabile del Servizio;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Considerato che :

- ✓ con deliberazione della Giunta comunale n. **153** del **30/12/2019**, resa immediatamente esecutiva, è stata affidata al Responsabile dell'Area tecnica la dotazione finanziaria di **€ 1.140,60** per far fronte al "servizio di manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi" e nel contempo è stata prenotata la complessiva somma di **€ 1.140,60** sul capitolo n. 10150302 del bilancio comunale 2019;
- ✓ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. **215** del **31/12/2019**/Area Tecnica (reg.ta al n. **480** del **31/12/2019** del R.G.) di determina a contrarre, approvazione clausole contrattuali essenziali - impegno spesa è stato stabilito fra l'altro quanto segue:
 1. Di approvare la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 con le modifiche ed integrazioni apportate con il D. Lgs 56 del 19/04/2017 per i lavori di cui in oggetto.
 2. Di approvare le clausole contrattuali essenziali definendo che il servizio di che trattasi è relativo a:
 - manutenzione ordinaria per anni **01 (UNO)**, ovvero dal **01.01.2020** fino al **31.12.2020** e comprende le chiamate incluse dal lunedì al venerdì dalle 8,00 alle 17,00 per guasti e malfunzionamenti;
 - l'invio di tecnici specializzati, dal momento della ricezione della chiamata, entro 1 ora in caso di passeggeri bloccati in cabina (24 ore su 24, 7 giorni su 7); l'invio di tecnici entro le prime 4 ore lavorative successive nel normale orario di lavoro in caso di impianto fermo senza persone a bordo;
 - l'intervento per passeggero bloccato in cabina;
 - l'eventuale sostituzione pezzi di ricambio presenti sul mercato;
 - la gestione della linea telefonica come da normativa vigente;
 - l'assistenza commerciale e amministrativa;
 - il servizio di assistenza agli organi di controllo (visita come da legge);
 - obbligo di assistenza, almeno, semestrale con rilascio di attestato di "rapporto intervento";
 - il call center attivo 24 ore su 24 e 7 giorni su 7 per qualunque tipo di segnalazione;
 - l'assicurazione per eventuali infortuni all'interno dell'ascensore.
 - L'assicurazione per responsabilità civile verso terzi.

Sono escluse dal presente:

- il rinnovo tacito del contratto salvo richiesta da parte di questo Ente;
- la revisione dei prezzi entro l'anno del contratto oggetto di stipula;
- 3. Di stabilire, per le motivazioni illustrate in premessa, che la procedura di affidamento sia svolta ai sensi dell'art. 36 comm1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 con le modifiche ed integrazioni apportate con D. Lgs 56 del 19/04/2017.
- 4. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a), del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 con le modifiche ed integrazioni apportate con il D. lgs 56/2017, alla società **KONE S.P.A.** con sede in **Pero (Mi) - Via Figino, n. 41 - cod. fisc. 05 069 070 158 e P. I.V.A. 12 899 760 156**, il servizio di "manutenzione dell'ascensore ubicato nel plesso della scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi", per l'importo di **€ 934,92** oltre I.V.A del 22%.
- 5. Di impegnare la complessiva somma di **€ 1.140,60** con imputazione sul capitolo **10150302** del bilancio 2019.
- 6. Di dare altresì atto che:
 - ✓ il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'ex art. 10 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., è il Geom. Calogero Gianguzzi, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Longi;
 - ✓ il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione e la copertura finanziaria della spesa è stata garantita con deliberazione di giunta comunale n. **153/2019**.
- 7. Di ottemperare :

- ✓ alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla ditta il CIG per i lavori affidati e disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
- ✓ alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC).
- ✓ alle disposizioni sulla trasparenza, dettate dal D.L. n. 33 del 14 marzo 2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente".

8. La presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni.

Viste le ricevute di "rapporto intervento" effettuate nel periodo compreso fra il 15/01/2020 e il 15/12/2020 ovvero per 1° e 2° semestre da tecnici incaricati della ditta affidataria e agli atti dell'UTC;

Che con Determina N. 302 del 17/12/2020 (reg.ta al n. 539 del R.G) del Responsabile dell'Area Tecnica è stata liquidata la somma in acconto del 50% ovvero per i primi sei mesi, pari ad € 467,46 oltre I.V.A. del 22% pari ad € 102,84 e complessivamente € 570,30;

Considerato che, al fine di consentire i lavori presso la sede della scuola media il contratto in itinere è stato sospeso dal 01/07/2020 al 30/11/2020;

Vista la fattura elettronica n. 0094404354 del 31/12/2020, assunta al protocollo dell'Ente al n. 5 del 04.01.2021, della somma complessiva di € 95,06 di cui € 77,92 per servizio ed € 17,14 per IVA il 22%;

Ritenuto che si rende necessario provvedere al pagamento a saldo, ovvero del secondo semestre, alla società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158** per il servizio di "**manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi**, giusta fattura elettronica sopra richiamata, sulla quale si applicherà la "Scissione dei pagamenti" art. 17 -ter del DPR n. 633/1972, introdotto dall'art. 1 c. 629, lettera b della L. n. 190 del 23/12/2014 - Applicazione split payment";

Accertato che la società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158**, è in regola con gli adempimenti previdenziali e assistenziali, giusto DURC prot. n. INPS_248419737 del 11/02/2021, valevole fino al 11/06/2021 agli atti di questo ufficio;

Preso atto che :

- ✓ il CIG assegnato alla suddetta pratica è **Z422B6A1CC**;
- ✓ la ditta ha comunicato il proprio conto corrente dedicato agli appalti ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L.13.08.2010, n. 136 e s.m.i. sul quale fare confluire le somme spettanti;
- ✓ di aver provveduto alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC);
- ✓ si procederà alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti ai sensi del D.lgs n. 33/2013 sottosezione "*dati previsti dall' art. 1 comma 32 L. 190/2012*";

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla liquidazione a saldo della relativa fattura;

Visti:

- ✓ la legge regionale 07 settembre 1998 n. 23;
- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 67;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ il provvedimento sindacale n. 01 del 15/01/2012 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area tecnica il geom. Antonino Fabio;
- ✓ il provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 95 del 13/05/2020 /Area tecnica - reg.to al n. 167 del 14/05/2020/R.G. con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio;

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

DETERMINA

1. Di prendere atto:

- ⇒ che il servizio di "**manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi**" aggiudicato dalla società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158**, per le motivazioni suesposte, è stato regolarmente effettuato il servizio di che trattasi per il 1° semestre, dal 01.01.2020 al 30.06.2020 e per il secondo semestre solo per il mese di dicembre 2020, giuste certificazioni di "rapporto intervento" effettuate da tecnici incaricati della ditta affidataria e agli atti dell'Area Tecnica;
- ⇒ è stato effettuato il pagamento in acconto per il servizio eseguito per il 1° semestre, giusta determina del Responsabile dell'Area Tecnica N. 302 del 17/12/2020/Area Tecnica - reg.ta al n. 539 del 17/12/2020;

- 2. **Preso atto** che la ditta affidataria ha trasmesso la fattura elettronica n. 0094404354 del 31/12/2020 per il pagamento a saldo, dell'importo complessivo di € 95,06, di cui € 77,92 per servizio ed € 17,14 per IVA il 22% (sulla quale si applicherà la "Scissione dei pagamenti art. 17 -ter del DPR n. 633/1972, introdotto dall'art. 1 c. 629, lettera b della L. n. 190 del 23/12/2014 - Applicazione split payment"), acclarata al protocollo dell'Ente al n. 5 del 04.01.2021;

3. **Dare mandato** all'ufficio finanziario per l'emissione del mandato di pagamento a saldo per la somma di **€ 95,06** al netto di I.V.A. al 22%, all'impresa **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41** - P. I.V.A. **12 899 760 156** e c.f. **05069070158**, giusta fattura sopra citata.
4. **Di Dare atto che:**
- la liquidazione della somma di **€ 17,14**, per il pagamento dell' IVA pari al 22% di cui alla fattura sopra richiamata, si procederà in favore dell'erario, così come previsto dall'art. 17 - ter del DPR 633/1972 (applicazione "split payment").
 - alla superiore somma a saldo si farà fronte con le somme di cui gli impegno n. 597/2019 sul bilancio 2019 prenotati con deliberazione di G.C. n. 153 del 30/12/2019 ed impegnati con determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 215/2019/Area tecnica - reg.ta al n. 480/2019 Reg. Gen.
 - L'economia di spesa pari ad **€ 475,24** derivanti per differenza tra la somma impegnata (€ 1.140,60) e le somme liquidate in acconto di € 570,30 e quelle liquidate con la presente di € 95,06, resta a disposizione per le stesse finalità a cui era stata destinata nell'intervento di bilancio, dando mandato al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per gli adempimenti consequenziali.
5. **Di procedere** alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti, ai sensi del D.lgs n. 33/2013 sottosezione "dati previsti dall' art. 1 comma 32 L. 190/2012".
6. **Di dare atto** che la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on -line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

Longi 01/03/2021

Il Responsabile del Servizio
(geom. Giuseppe Pidalà)



II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto Geom. Fabio Antonino, nell'esercizio *delle* proprie funzioni,
- Vista la Determina Sindacale n. 1/2021 del 15 febbraio 2021 con la quale il sottoscritto è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n°50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 - art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Longi

03/03/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Fabio Antonino)



AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE.**

Longi, li 03/03/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Antonino Fabio)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**

Longi, li _____

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Gabriella Pidalà)

2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2017.

Capitolo n. [<input type="checkbox"/>]COMPETENZA [<input type="checkbox"/>] RESIDUI	Impegno n. ____ / ____	€ _____
---	------------------------	---------

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li _____

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Gabriella Pidalà)

3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i., è stato effettuato con esito positivo.

Longi li, 05/03/2021

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Gabriella Pidalà)

AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente** per **15 giorni consecutivi** dal _____ al _____.

Longi, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

