



COMUNE DI LONGI

PROVINCIA DI MESSINA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 167 Reg. DEL 06 NOVEMBRE 2024

OGGETTO: Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale – Sostituzione Caldaia presso l'edificio della Caserma di Longi e ulteriori interventi presso gli edifici scolastici. Direttive e assegnazione somme.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **SEI** del mese di **NOVEMBRE**, dalle ore **17,25** alle ore **17,35**, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
1. LAZZARA Calogero - Sindaco	X	
2. CAPUTO Carmelo - Vice Sindaco	X	
3. FABIO Calogero - Assessore	X	
4. FABIO Salvatore - Assessore		X
5. SUTERA Concettina - Assessore		X

- ◆ Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. **Calogero LAZZARA**.
- ◆ Partecipa il Segretario Comunale Dott. **Carmelo VERZI**.
- ◆ Partecipano gli Assessori **Calogero FABIO** e **Carmelo CAPUTO**.
- ◆ Non sono intervenuti gli Assessori **Concettina SUTERA** e **Salvatore FABIO**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 167 del 06 Novembre 2024**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.
- 2) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA REGISTRO
AREA TECNICA
N° 97 /2024

Del 06-11-2024

PROPOSTA REGISTRO
GENERALE N° 167 /2024

Del 06-11-2024

OGGETTO: VERIFICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO L'EDIFICIO DELLA CASERMA DI LONGI E ULTERIORI INTERVENTI PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI.

DIRETTIVE E ASSEGNAZIONE SOMME

IL VICE SINDACO

PREMESSO che si rende necessario ed urgente provvedere alla verifica e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici negli edifici comunali (palazzo comunale -scuola dell'infanzia – scuola primaria - scuola secondarie di primo grado – immobile caserma dei carabinieri – edificio campetto plurimo) al fine di assicurare il regolare funzionamento e, garantire quindi il regolare riscaldamento degli ambienti nel periodo invernale. Inoltre si rende necessario e indispensabile provvedere alla normale funzionalità degli impianti mediante la manutenzione di tutto il periodo invernale (mesi 5 per un totale di numero 3 interventi) e la sostituzione eventuale di piccole parti o accessori degli impianti deteriorati e non funzionanti.

Pertanto su disposizione dell'Amm.ne comunale l'U.T.C. si è attivato per la predisposizione di un preventivo di spesa relativo alla “Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale (palazzo comunale -scuola dell'infanzia – scuola primaria - scuola secondarie di primo grado – immobile caserma dei carabinieri – edifici campetto plurimo), sostituzione caldaia presso l'edificio della caserma locale dei carabinieri, più interventi di manutenzione e sostituzione dove necessario negli edifici scolastici, per complessivi € 7.327,00 escluso IVA al 10% meglio specificati nella relazione tecnica agli atti di ufficio;

Dare Atto che alla complessiva somma di € 8.109,20 (imponibile € 7.327,00 + Iva al 10% € 737,20) necessaria per la verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale (palazzo comunale -scuola dell'infanzia – scuola primaria - scuola secondarie di primo grado –

immobile caserma dei carabinieri – edifici campetto plurimo), sostituzione caldaia presso l'edificio della caserma locale più interventi di manutenzione e sostituzione dove necessario negli edifici scolastici, si farà fronte con fondi del bilancio comunale corrente, con imputazione sull'apposito capitolo;

Ritenuto, pertanto, di dover dare corso a quanto sopra menzionato, e nel contempo demandare al predetto Responsabile tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza e tutti gli atti necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato;

Vista :

- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale n. 30 del 23 dicembre 2000;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Per i motivi sopra descritti:

PROPONE

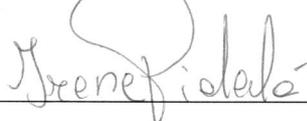
1. **Di dare atto:**

- **Che** si rende necessario ed urgente provvedere alla verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici negli edifici comunali (palazzo comunale, scuola dell'infanzia – scuola primaria - scuola secondarie di primo grado – immobile caserma dei carabinieri – edifici campetto plurimo) al fine di assicurare il regolare funzionamento e, garantire quindi il regolare riscaldamento degli ambienti nel periodo invernale ed in più effettuare la sostituzione della caldaia presso l'edificio della caserma locale dei carabinieri più interventi di manutenzione e sostituzione dove necessario negli edifici scolastici;
- **Che**, su disposizione dell'Amm.ne comunale l'U.T.C. si è attivato per la predisposizione di un preventivo di spesa relativo alla “Verifica e manutenzione straordinaria degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale sostituzione caldaia presso l'edificio della caserma locale dei carabinieri più interventi di manutenzione e sostituzione dove necessario negli edifici scolastici, per complessivi €. 7.327,00 escluso IVA al 10% meglio specificati nella relazione tecnica agli atti di ufficio.

2. **Di prenotare** la complessiva somma di €. 8.109,20 con imputazione sull'apposito capitolo del bilancio comunale.
3. **Di assegnare** al Responsabile dell'Area Tecnica la somma complessiva di €. 8.109,20 per le finalità di cui in premessa.
4. **Di demandare** al predetto responsabile tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza e tutti gli atti necessari per l'attivazione di quanto sopra evidenziato.
5. **Di rendere** la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Assistenza scolastica)

(Irene Pidalà)





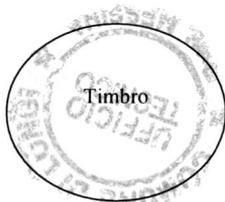
IL VICE SINDACO

(Carmelo Caputo)



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL' ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i.
PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA: - PARERE FAVOREVOLE

Longi 06-11-2024



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Carcione Renato)

RCarcione

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 06/11/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Gabriella Pidalà)



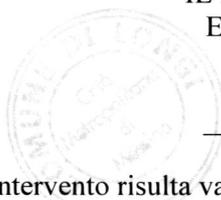
G. Pidalà

2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio esercizio finanziario 2025.

Capitoli:	Voce:
<u>101503021</u>	
<u>↳ Competenza</u>	Impegni n° <u>13/25</u> per €. <u>8.109,20</u>
<u>1_1 Residui</u>	Impegno n° _____ per €. _____

Longi, li 06/11/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Gabriella Pidalà)

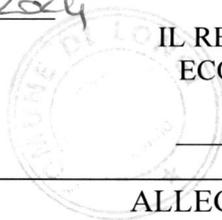


G. Pidalà

3) - Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l' impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 06/11/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
(Rag. Gabriella Pidalà)



G. Pidalà

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 167

DEL 06.11.2024

DALLE ORE 17,25 ALLE ORE 17,35

PROPOSTA N. 167 del 06-11-2024

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Arch. Calogero LAZZARA

L'Assessore Anziano
Carmelo CAPUTO

Il Segretario Comunale
Dott. Carmelo VERZI'

 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 06-11-2024 - Il Segretario Comunale - *Dott. Carmelo VERZI'*

 La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, _____ Il Segretario Comunale - *Dott. Carmelo VERZI'* _____

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi a far data dal 07-11-2024.

Longi, li 06-11-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carmelo VERZI'

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**
Maria Galati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 è stata pubblicata all'Albo *on-line* del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE