



Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141003  
[www.asmeccomm.it](http://www.asmeccomm.it) - portale di committenza pubblica

**COMUNE DI LONGI**  
**Città Metropolitana di Messina**  
**AREA TECNICA**  
**Via Roma n. 2 98070 LONGI (ME)**  
Tel. 0941 485040 int. 15 -22

<http://www.comunelongi.it> / e-mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it)  
P.E.C.: [protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it) \*\* [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)

**VERBALE DI GARA n. 1 del 17/02/2022**

**Oggetto : "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DI CORSO UMBERTO E PIAZZA DEGLI EROI. " mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2,lett.c-bis) del Dlgs 50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della legge n. 120 del 2020 e dalla legge n.108/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 dello stesso D.Lgs.50/2016.**

CUP I73D18000170009

CIG : 9049829B22

**Procedura Negoziata: ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c-bis) del Dlgs 50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e L. n. 108/2021**

**Criterio: offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016**

**Importo totale dell'appalto: € 514.590,70 oltre IVA di cui:**

1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO <b>€ 500.390,55</b> di cui:	
1.a)	<b>€ 96.454,55</b>	Costi della Manodopera
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	
2.a)	<b>€ 14.200,15</b>	Oneri della sicurezza

L'anno duemilaventidue addì diciassette del mese di febbraio, alle ore 9,30 e seguenti si è riunito nei locali dell'ufficio tecnico del Comune di Longi il seggio di gara costituito con determinazione n. 52 del 14 febbraio 2022/area tecnica n. 94 del 17/02/2022 reg. generale composto da :

geom. Fabio Antonino, responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Longi, Presidente;

geom. Carcione Renato, componente - rup dei lavori in oggetto;

geom. Pidalà Giuseppe dipendente ufficio tecnico componente che funge da segretario verbalizzante;

i quali presenzieranno per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'affidamento dei lavori indicati in oggetto;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata dall'Asmeccomm.

Preliminarmente si dà atto che con determinazione n. 341 del 29/12/2021/area tecnica n. 629 del 30/12/2021 reg. gen.le è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2,lett.c-bis) del Dlgs50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della legge n. 120 del 2020 e dalla legge n.108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 per l'affidamento dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DI CORSO UMBERTO E PIAZZA DEGLI EROI.** CUP I73D18000170009 - CIG : 9049829B22;

**Rilevato che:**

Con lettera di invito a produrre offerta prot. n. 699 del 01/02/2022 a mezzo della piattaforma telematica di Asmeccomm sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici tramite sistema il quale ha assegnato un protocollo a ciascun operatore :

N	Protocollo		P.IVA	RAGIONE SOCIALE
1	2804241	01/02/2022	04370470876	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.
2	2804243	01/02/2022	00425050838	F.LLI ANASTASI S.R.L.
3	2804244	01/02/2022	02904820830	DICEARCO COSTRUZIONI S.R.L.
4	2804245	01/02/2022	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL
5	2804246	01/02/2022	02135460836	LOVERAL S.R.L.
6	2804274	01/02/2022	01864970858	CGS COSTRUZIONI SRL
7	2804248	01/02/2022	01975940832	BUZZANCA BASILIO
8	2804249	01/02/2022	02893400834	F.LLI DESTRO SRL
9	2804250	01/02/2022	03217200835	PMM S.R.L.
10	2804251	01/02/2022	02047710856	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMMASO & C. SAS

I termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte 16 febbraio 2022 ore 09:00;
- Inizio operazioni di gara giorno 16 febbraio 2022 ore 15:00;

Preso atto che per l'assenza di un componente del seggio di gara nella persona del Rup, le operazioni di gara venivano rinviate al giorno 17/02/2022 ore 09:00 di cui si è data comunicazione ai partecipanti del rinvio delle operazioni di gara, per tramite la piattaforma; Tutto ciò premesso:

Il presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma al rup e note solo a quest'ultimo, constata a fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 04 (quattro) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici;

N.	Protocollo	P.IVA	Ragione Sociale
1	2819780 del 09/02/2022	01975940832	BUZZANCA BASILIO
2	2828035 del 14/02/2022	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL
3	2831486 del 15/02/2022	02904820830	DICEARCO COSTRUZIONI S.R.L.
4	2831703 del 15/02/2022	03217200835	PMM S.R.L.

Sempre il Presidente assieme al Rup unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire :

N.		P.IVA	Ragione sociale
1	Prot. n. 2834852 del 17/02/2022	01975940832	BUZZANCA BASILIO
2	Prot. n. 2834914 del 17/02/2022	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL
3	Prot. n. 2834972 del 17/02/2022	02904820830	DICEARCO COSTRUZIONI S.R.L.
4	Prot. n. 2835035 del 17/02/2022	03217200835	PMM S.R.L.

Chiudendo l'esame della documentazione amministrativa dall'esame della quale scaturisce il seguente esito, dal controllo effettuato dal seggio di gara risulta che la documentazione amministrativa delle seguenti ditte, decidendo di volta in volta la loro ammissione o meno:

1	Prot. n. 2834852 del 17/02/2022	01975940832	BUZZANCA BASILIO	AMMESSO
2	Prot. n. 2834914 del 17/02/2022	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
3	Prot. n. 2834972 del 17/02/2022	02904820830	DICEARCO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
4	Prot. n. 2835035 del 17/02/2022	03217200835	PMM S.R.L.	AMMESSO

Il Presidente coadiuvato dal RUP, procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a quest'ultimo e fornitigli dal sistema, come da elenco che segue :

N	Protocollo		P.IVA	RAGIONE SOCIALE
1	2835098	17/02/2022	01975940832	BUZZANCA BASILIO
2	2835104	17/02/2022	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL
3	2835114	17/02/2022	02904820830	DICEARCO COSTRUZIONI S.R.L.
4	2835117	17/02/2022	03217200835	PMM S.R.L.

Da lettura dei punteggi totali attribuiti e dà atto dei seguenti risultati:

N	Protocollo	P.IVA	RAGIONE SOCIALE	Offerta economica	
1	2835098	17/02/2022	01975940832	BUZZANCA BASILIO	11,033 %
2	2835104	17/02/2022	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL	10,649%
3	2835114	17/02/2022	02904820830	DICEARCO COSTRUZIONI S.R.L.	10,777%
4	2835117	17/02/2022	03217200835	PMM S.R.L.	10,882%

Essendo inferiori a cinque i partecipanti non si applica l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed essendo inferiore a cinque non si procede neanche al calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3bis del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

A questo punto il Presidente di gara sulla base della suddetta graduatoria finale formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa BUZZANCA BASILIO con sede in Patti Via Padre Pio n. 12/b C.F. BZZBSL52D20F395B, P.Iva n. 01975940832, che ha offerto il ribasso del 11,033% (undicivngolazerotrentatre) sull'importo dei lavori a base d'asta di € 500.390,55 quindi per l'importo netto di € 445.182,46 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 14.200,15 comporta importo contrattuale pari ad € 459.382,61 oltre IVA al 10% (pari ad € 45.938,26) per un importo complessivo di 505.320,87.

Che la seconda classificata è l'impresa PMM S.R.L. con il ribasso del 10,882%.

Esaurite le operazioni di gara il Presidente, alle ore 10,34, è stata inviata ai suddetti concorrenti, tramite la medesima piattaforma di gara, la comunicazione all'aggiudicazione provvisoria e al rup per i provvedimenti di competenza.

Terminate le suddette operazioni telematiche di gara, il Presidente dichiara sciolta la seduta e avverte che in proseguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva.

Si precisa inoltre che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto).

Fanno parte integrale e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Il presidente

geom. Antonino Fabio

Il RUP componente

geom. Renato Carcione

Il componente - verbalizzante

geom. Pippo Pidalà

