



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 330 DEL 19/11/2024/Area Tecnica

N. 537 DEL 19/11/2024 REG. GEN.

*Servizio Manutenzioni e Tutela
Ambientale - Autoparco*

OGGETTO: RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI - APPROVAZIONE SAL FINALE BIS - ART. 26, C. 1 DEL D.L. N. 50 DEL 17.05.2022 E S. M. E I.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 76 del 08/03/2021/A.T. – reg. al n. 125 del 08/03/2021/R.G., con la quale è stato nominato Responsabile del procedimento dei lavori di cui in oggetto;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

Ritenuto che:

- ✓ con delibera di GC n. 107 del 21/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di **€ 970.000,00** di cui € 696.005,47 per lavori (€ 683.371,15 per lavori a base d'asta, € 12.634,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 188.634,58 incidenza manod'opera inclusi nei lavori) ed € 273.994,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ il progetto di che trattasi, complessivamente di € 970.000,00, è inserito nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate, alla Città Metropolitana di Messina, risorse per un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione 2014 - 2020, per l'attuazione degli interventi compresi nella tabella A allegata al Patto;

Richiamata :

- ✓ la determina dirigenziale n. 135 del 16/10/2018/Area Tecnica – reg.ta al n. 374 del 18/10/2018 Reg. Generale con la quale, per l'affidamento del servizio tecnico di DL, Misura e contabilità di importo inferiore ad euro 40.000, si è proceduto ad adottare determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016;
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 173 del 19/12/2018/Area Tecnica- reg.ta al n. 476 del 20.12.2018/R.G, con la quale a seguito di gara (esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016), l'aggiudicazione, è divenuta definitiva ed efficace e, pertanto, si è affidato il servizio tecnico di cui sopra all'Ing. Carmine Tarantino;

Preso atto che :

- ✓ con determina a contrarre n. 201 del 04/08/2021/Area Tecnica, reg.ta al n. 381 del 05/08/2021/R.G è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c-bis) del D.lgs 50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- ✓ con la stessa determinazione n. 201/2021/Area tecnica - n. 381/2021 del registro generale è stato approvato lo schema di lettera di invito, disciplinare di gara con i relativi allegati;
- ✓ con lettera di invito a produrre offerta (prot. n. 6543 del 10/08/2021) a mezzo della piattaforma telematica di Asmecom, sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici tramite sistema, assegnando un protocollo a ciascun operatore come da verbale di gara;
- ✓ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 238 del 03/09/2021/A.T. – reg.ta al n. 435 del 06/09/2021-R.G. si è provveduto ad approvare il verbale di gara n. 1 del 30/08/2021 oltre che ad approvare l'aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore dell'**O.E. CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sistina, n. 121 P.IVA n. 03661100242 per l'importo di € 601.250,44 al netto del r.a del 12,017% oltre oneri di sicurezza pari ad € 12.634,32 e per un importo contrattuale di € 613.884,76 oltre IVA del 10% (pari ad € 61.388,48) e complessivamente per € 675.273,24;
- ✓ con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 272 del 13/10/2021-A.T. - reg.to al n. 487 del 13/10/2021-R.G si è provveduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore dell'**O.E. CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** sopra meglio generalizzato;

Accertato che tra le parti interessate, Comune di Longi (Me) e per essa il Responsabile dell'Area Tecnica e l'impresa aggiudicataria (CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.) ovvero il sig. Presti Rosario in qualità, fra l'altro, di Amministratore Unico dell'impresa **Presti Srl** (impresa consorziata con il CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.) con sede in Terme Vigliatore (Me), in qualità di delegato dal Consorzio (giusta delega dell'Amministratore unico del 14.10.2021 acclarato in pari data al n. 8043 del protocollo dell'Ente), in data del 15/10/2021, è stato sottoscritto il contratto d'appalto, repertoriato al n. 2/2021 e reg.to all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Appalti pubblici, Successioni e rimborsi IVA di Messina in data 30/10/2021 - serie 1T - Num. 17818.

Constato che in data 25/11/2021 si è proceduto alla consegna dei lavori, giusto verbale agli atti d'ufficio, a favore dell'impresa esecutrice designata dal **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**, ovvero la **PRESTI SRL**, Via Salvatore Quasimodo, N. 17 - 98050 Terme Vigliatore (ME) C. F. e P. IVA N. 02 097 900 837;

Ritenuto che durante il corso dei lavori è stata riscontrata la necessità di predisporre delle modifiche e varianti ad alcune categorie di lavori, alcune già previste nel contratto in corso di esecuzione ed altre da eseguire determinate da circostanze imprevedibili di carattere non sostanziale, che non hanno alterato la natura generale del contratto stesso, ma hanno migliorano aspetti di dettaglio;

Che, pertanto, in data 04/09/2023 il Direttore dei lavori ha redatto, ai sensi dell'art. 149 e 106, c. 1, lett. c) del D Lgs 50/2016, Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dell'importo complessivo di € 970.000,00 approvata dall'Organo Esecutivo con delibera di GC n. 17 del 05/02/2024, avente il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PERIZIA			
LAVORI A MISURA			
1)	IMPORTO DEI LAVORI DA PERIZIA DI VARIANTE		€ 728.709,80
	Oneri per i piani di sicurezza		€ 10.769,39
	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 717.940,41
	A detrarre ribasso d'asta pari al 12,017 %		€ 86.274,90
	Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 631.665,51
	Oneri per i piani di sicurezza non soggetti al ribasso		€ 10.769,39
	Importo contrattuale dei lavori da perizia		€ 642.434,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
			€ 320.925,43
A	IVA sui lavori 10 %		€ 64.243,49
B	Oneri per la Direzione dei Lavori, la misura e la contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione compesa cassa 4%		€ 52.299,76
C	IVA 22% su B		€ 11.505,95
D	Oneri per la Perizia di Variante compesa cassa 4%		€ 13.143,26
E	IVA 22% su D		€ 2.891,52
F	Oneri per il certificato di regolare esecuzione compesa cassa 4%		€ 2.957,17
G	IVA 22% su F		€ 650,58
H	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 2% sui lavori		€ 14.574,20
I	Contributo Parere igienico sanitario		€ 350,00
L	Per stampa copie progetto I.V.A. inclusa		€ 1.220,00
M	Oneri di conferimento a discarica autorizzata		€ 15.000,00
N	Imprevisti		€ -
O	Cartellistica divulgativa per la fruizione dei beni Culturale ambientali e paesaggistici del Centro		€ 35.825,56
P	IVA 22% su M		€ 7.881,62
Q	Contributo ANAC		€ 375,00
R	Lavori in economia compresa IVA al 10 %		€ 6.500,00
S	Ribasso d'asta di progetto accantonato (per art.26 D.Lgs. 50/2022)	€ 82.120,71	
T	50% degli Imprevisti (utilizzati art.26 D.Lgs. 50/2022)	€ 1.067,76	
U	Somma voci importi S+T	€ 83.188,47	€ 83.188,47
V	Iva 10% su S (accantonata)		€ 8.212,07
X	Iva 10% su T		€ 106,78
Y	Per Verifica e sistemazione Cabina di illuminazione		€ -
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 320.925,43
	Economie pos gara e perizia (IVA inclusa)		€ 6.639,67
	Importo complessivo dell'opera		€ 970.000,00

Considerato che lavori sono stati ultimati in data 14/10/2024, giusto verbale di ultimazione dei lavori;

Che il direttore dei lavori ha redatto in data 28/10/2024 la relazione sul conto finale - Certificato di Regolare Esecuzione, acquisiti agli atti del comune con nota prot. 9643 del 30/10/2024;

Costatato che il Direttore dei Lavori in data 28/10/2024 ha emesso il SAL FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 14/10/2024;

Visto il D.L. n.50 del 17/05/2022, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina» e, in particolare, l'art. 26 prevede che, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, gli stati di avanzamento dei lavori, afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, devono essere adottati, applicando i prezzi regionali, aggiornati ai sensi del comma 2 dello stesso articolo, riconoscendo un ristoro nella misura del 90%, fermo restando che, nelle more dell'emanazione dei prezzari medesimi, verrà riconosciuta alle imprese la compensazione, secondo la disciplina del comma 3 che recita: "Nelle more della determinazione dei prezzari regionali ai sensi del comma 2 e in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzari regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021. Per le finalità di cui al comma 1, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari ai sensi del comma 2, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero

annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzario aggiornato”;

Constato che con nota di questa Area Tecnica, prot. 7942 del 31.08.2022, è stato richiesto alla città Metropolitana di Messina, quale Ente Responsabile per l'attuazione del Piano Sviluppo e Coesione, in considerazione dell'art. 26 D.L. 50/2022, di poter utilizzare il 50% delle somme per imprevisti riportate nel QTE del progetto e la restante somma da prelevare dalle economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara per compensare i prezzi e sofferire all'eccezionale aumento degli stessi;

Vista la nota della città Metropolitana di Messina con la quale il Dirigente Reggente n. q. di Responsabile Unico per l'attuazione del Piano Sviluppo e Coesione Città Metropolitana di Messina, autorizza, ai sensi dell'art. 26, comma 1 del DL n. 50 del 17/05/2022, l'utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d'asta per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi, dei materiali da costruzione, carburanti e prodotti energetici;

Constato che per la compensazione sopra determinata possono essere utilizzati i fondi stabiliti all'art. 26, comma 1, del medesimo D.L. 17/05/2022, n. 50, che recita: "i maggiori oneri saranno riconosciuti utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione”;

Visto l'art. 458 della legge 29.12.2022, N. 197 che ha apportato modifiche all'art. 26 del D.L. 17.05.2022 (convertito in legge 15.07.2022, n. 91) in particolare ha aggiunto il comma 6 bis che recita: *dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, nonché agli accordi quadro di cui all'articolo 54 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali e a quanto previsto dall'articolo 216, comma 27-ter, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, applicando i prezzari di cui al comma 2 del presente articolo aggiornati annualmente ai sensi dell'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del citato codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse di cui al quarto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante ai sensi del quinto periodo. Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Ai fini di cui al presente comma, le stazioni appaltanti utilizzano: nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti; le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento; le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti; le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata..... (Omissis).*

Visto Il comma 304, art. 1 della L. 213/2023 (legge di Bilancio 2024), che ha prorogato ancora il comma 6-bis dell'art. 26 del D.L. 50/2022, con il quale: in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021- compresi quelli affidati a contraente generale e gli accordi quadro - lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 01/01/2023 fino al 31/12/2024 (termine così prorogato dalla Legge di bilancio 2024) è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando il prezzario regionale per le opere pubbliche aggiornato ai sensi del comma 2 del medesimo articolo. Secondo quanto disposto dal medesimo comma 6-bis, art. 26 del D.L. 50/2022, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90% nei limiti delle risorse disponibili.

Rilevato che:

- al riguardo, il Direttore dei Lavori ha provveduto a determinare il maggiore importo derivante dall'applicazione dei prezzari aggiornati, scaturito dalla redazione del SAL FINALE bis (trasmesse con nota prot. 9643 del 30.10.2024) al netto del ribasso formulato in sede di offerta nonché delle ritenute dello 0,50%, dell'anticipazione contrattuale e ridotto nella misura del 90% (così come disposto dall'art. 26, comma 1, del D.L. 17/05/2022, n. 50, modificato con l'art. 458 della legge 29.12.2022, N. 197 che ha integrato il comma 6 bis a sua volta prorogato ancora dalla Legge di bilancio n. 213/2023), quale importo straordinario spettante all'impresa e contabilizzato con Certificato di pagamento n. FINALE bis, ammonta ad **€ 8.309,64** oltre IVA del 10% (**€ 830,96**) e complessivamente ad **€ 9.140,60**;
- sussistono i requisiti per l'applicazione dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/2022 integrato con le modifiche apportate dal comma 6 bis dell'art. 458 della Legge 29.12.2022, n. 197 che ha integrato il comma 6 bis a sua volta prorogato ancora dalla Legge di bilancio n. 213/2023;
- i maggiori oneri derivanti dall'applicazione dell'art. 26 del citato decreto legge e s. m. e i., per complessivi **€ 9.140,60**, trovano copertura nel quadro economico dell'opera e precisamente in parte con prelievo del 50% degli imprevisti, dalle somme derivanti dall'accantonamento del ribasso d'asta e da economie in genere previste nel QTE;

Visto il Certificato di pagamento FINALE bis predisposto in data 31.10.2024 dal RUP che, al netto del r.a., delle trattenute di garanzia (0,50%) e ridotto nella misura del 90%, ammonta ad **€ 8.309,64** oltre IVA del 10%;

Accertata la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria (**CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**) giusto Durc prot. INPS_42841513 del 06.10.2024 con validità al 03/02/2025 e dell'impresa esecutrice dei lavori (**PRESTI SRL**), giusto Durc prot. INAIL_45998469 del 16/10/2024 con validità al 13/02/2025;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del SAL FINALE bis, in quanto sussistono i requisiti per l'applicazione dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/2022 e s. m. e i. e, impiegando il 50% delle somme per imprevisti presenti nel Quadro economico del progetto nonché le somme accantonate per il ribasso d'asta, la cui utilizzazione è stata autorizzata dal Dirigente Reggente n. q. di Responsabile Unico per l'attuazione del Piano Sviluppo e Coesione Città Metropolitana di Messina, per compensazione di prezzi dei lavori realizzati a tutto il 14/10/2024, nell'ambito dell'appalto in trattazione e di impegnare e liquidare, alla ditta aggiudicataria dei lavori, le somme spettanti ad avvenuto accreditamento delle somme necessarie da parte della Città Metropolitana di Messina a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 – 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016;

Preso atto che :

- il CUP assegnato al progetto di che trattasi è: (CUP) **I77H17000050001**;
- il CIG assegnato è : (CIG) **8848241775**;
- in data del 15/10/2021, tra le parti interessate (CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L. e il Responsabile dell'Area Tecnica), è stato sottoscritto il contratto d'appalto repertoriato al n. 2/2021 e reg.to all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Appalti pubblici, Successioni e rimborsi IVA di Messina in data 30/10/2021 - serie 1T – Num. 17818;
- la ditta come da nota prot. n. 8043 del 14.10.2021, ha comunicato il proprio conto corrente dedicato agli appalti sul quale far confluire gli importi dovuti in conseguenza della presente commessa pubblica, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L.13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- l'ex D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- Il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e la legge di conversione n. 108/2021;
- Visto il D Lgs 36/2023
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;
- VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

PROPONE

1. **Di considerare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di dare atto** che è stata redatta PVTS approvata con delibera di GC n. 17 del 05/02/2024 dell'importo complessivo di € 970.000,00;
3. **Di procedere** alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a far data dal 1° gennaio 2022 e fino al 31.12.2024, stante che i lavori sono stati aggiudicati sulla base di offerta con termine finale di presentazione avvenuta entro il 31 dicembre 2021, in adempimento alle disposizioni dell' art. 26 del D.L. 50/2022 modificato dal comma 6 bis, art. 458 della legge 29.12.2022, n. 197 a sua volta prorogato ancora dalla Legge di bilancio n. 213/2023 fermo restando per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021 e riconoscendo nella misura del 90% (e nei limiti delle risorse disponibili), i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi al netto dei ribassi formulati in sede di offerta.
4. **Di approvare** la documentazione contabile predisposta dal Direttore dei lavori relativa al SAL FINALE bis (trasmessa con nota prot. 9643 del 30.10.2024), inerente l'esecuzione dei lavori in trattazione e composta dallo stato di avanzamento lavori - SAL FINALE bis redatto per compensazione dei prezzi, rispetto al SAL FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 14.10.2024, corrispondendo le somme per maggiori lavori, al netto del r.a., delle trattenute di garanzia e ridotto nella misura del 90%, delle spettanze, così come disposto dall'art. 26, comma 1 D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e s. m. e i.;
5. **Di approvare** il certificato di pagamento FINALE bis del 31/10/2024, predisposto dal RUP, dell'importo di **€ 8.309,64**, al netto del r.a. del 12,017%, delle ritenute dello 0,50% e ridotto del 90%, oltre IVA del 10% pari ad **€ 830,96** e complessivamente per **€ 9.140,60**, da corrispondere all'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sistina, n. 121 P.IVA n. 03661100242, così come contabilizzati dal direttore dei Lavori nel SAL FINALE bis.
6. **Di dare atto che** la somma complessiva del finanziamento concesso, a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 – 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016, è stata già impegnata con altro provvedimento sul capitolo 209101011 - imp. n. 2021/38301 del bilancio comunale anno 2021 e, pertanto la somma di **€ 9.140,60** (compr. IVA del 10%), per la liquidazione del SAL FINALE bis, così come normato dall' art. 26 del D.L. 50/2022 e integrato con le modifiche apportate dal comma 6 bis dell'art. 458 della Legge 29.12.2022, n. 197 a sua volta prorogato ancora dall'art. 1, c. 304 della Legge di bilancio n. 213/2023, graverà sul medesimo impegno di bilancio comunale;
7. **Di liquidare** a saldo la fattura n. 655 del 08/11/2024 (acquisita al prot. 9936 del 11.11.2024) della somma di **€ 8.309,64** al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, delle ritenute dello 0,50%,

ridotto del 90% e dell'IVA del 10%, emessa dalla ditta aggiudicataria dei lavori, **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sistina, n. 121 P.IVA n. 03661100242, a fronte del S.A.L. FINALE bis, ad avvenuto accredito delle somme da parte della Città Metropolitana di Messina a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016;

8. **Dare atto** che alla liquidazione della somma di **€ 830,96** per il pagamento dell' IVA del 10%, si procederà in favore dell'erario, così come previsto dall'art. 17 - ter del DPR 633/1972 (applicazione "split payment"), ad avvenuto accredito delle somme da parte della Città Metropolitana di Messina a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016, di cui alla fattura n. 655 del 08/11/2024 (acquisita al prot. 9936 del 11.11.2024).
9. **Di dare atto** che alla spesa complessiva di **€ 9.140,60** si farà fronte con le somme concesse a questo Ente con il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate, alla Città Metropolitana di Messina, risorse per un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020;
10. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria di provvedere a liquidare, quanto spettante all'impresa esecutrice dei lavori, ad avvenuto accredito delle somme da parte della Città Metropolitana di Messina, di cui alla fattura n. 655/2024, provvedendo agli adempimenti consequenziali di propria competenza e di trasmettere a questo ufficio il relativo mandato di pagamento, quietanze e quanto occorrente per la rendicontazione di competenza di quest'Area Tecnica.
11. **Di provvedere** ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
12. **Di dare atto che :**
 - il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione;
 - la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on- line per 15 giorni;

Il Responsabile Unico del Procedimento
geom. Giuseppe Pidalà

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto geom. Renato Carcione, nell'esercizio delle proprie funzioni in qualità di Responsabile dell'Area tecnica,
- Vista la Determina Sindacale n. 02/2024 del 12 gennaio 2024 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il D. lgs n. 36/2023;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 20 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 19/11/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 679**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI - APPROVAZIONE SAL FINALE BIS - ART. 26, C. 1 DEL D.L. N. 50 DEL 17.05.2022 E S. M. E I.**

Nr. adozione settore: **330** Nr. adozione generale:

Data adozione: **19/11/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 20/11/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Pidalà Gabriella

Area Amministrativa

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 20/11/2024 al 05/12/2024**

LONGI, 20/11/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA