



# COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Via Roma n. 2 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 \*Fax 0941 485401  
Partita I.V.A. 02810650834 Codice Fiscale 84004070839

---

## ORDINANZA SINDACALE

N. 24 DEL 05.04.2022

**OGGETTO : Revoca Ordinanza n. 03 DEL 13 gennaio 2022** avente per oggetto " Sgombero a scopo cautelativo del fabbricato identificato in catasto con fg. 6 part. 80 (località c.da Trappeto del Comune di Longi)."

### Premesso CHE :

- Il 12 Gennaio c.a. si è verificata una frana sul costone denominato Torrente S. Maria in prossimità del fabbricato identificato in catasto al fg. 6 part. 80
- in relazione al sopralluogo dell' ufficio tecnico giusta relazione del 13. Gennaio 2022 il Sindaco, ha provveduto con propria ordinanza n. 03 del 13 gennaio 2022 allo sgombero a scopo cautelativo nell'interesse ed a tutela della pubblica incolumità, del fabbricato identificato in catasto al fg. 6 part. 80 ;

**Visto** l'art. 54, comma 4 e 4 bis del D. Lgs. 267/2000 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**Visto** l'art. 50 commi 5 e 7, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ;

**Vista** la relazione tecnica del 20 giugno 2022 predisposta dall'ufficio tecnico comunale (e tenuta agli atti d'ufficio) basata su ispezioni visivi. *"Dove si è proceduto ad una ricognizione generale dei luoghi con le seguenti risultanze: il terreno circostante a detto fabbricato, al momento del sopralluogo, si presenta integro e senza spaccature, sul fronte frana lato torrente S. Maria nell'immediata vicinanza con il corpo del fabbricato oggetto di ordinanza non si evidenziano altri smottamenti ed assestamenti oltre a quelli già preesistenti; inoltre non si evidenziano lesioni al fabbricato sia all'interno che all'esterno, dopodiché si è proceduto all'ispezione dei vetri a suo tempo appositamente posizionati lungo le lesioni e, gli stessi risultano integri, a conferma di assenza di ulteriori movimenti franosi"*

**DATO ATTO**, sulla base della predetta relazione tecnica, che sono venuti meno i presupposti dell'Ordinanza a scopo cautelativo n. 03 DEL 13 gennaio 2022;

**Vista** la nota del 24/05/2022 acclarata al prot... generale di questo ente in data 25/05/2022 con il n. 3242 del Sig. Pidalà Leone nella qualità di proprietario del fabbricato oggetto dell'ordinanza di sgombero;

**Considerato** che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero a scopo cautelativo del fabbricato adibito a struttura recettiva di proprietà del Sig. Pidalà Leone.

**Preso atto** altresì che l'ordinanza emessa arreca danno all'attività ricettiva esercitata nel suddetto fabbricato identificato nel mappale 6 part. 80;

**Ritenuto**, pertanto di fare ricorso ai poteri previsti dalla normativa vigente, revocando l'ordinanza sindacale n. 03 del 13 gennaio 2022 precedentemente emessa;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

Per i motivi sopra descritti,

### **REVOCA**

per quanto sopra relazionato e considerato, l' Ordinanza Sindacale n. 03 del 13 gennaio 2022 relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, del fabbricato identificato in catasto con fg. 6 part. 80 (località c.da Trappeto del Comune di Longi).

### **Dispone**

- la notifica della presente ordinanza al Sigg.ri: coniugi Pidalà Leone e Dorata Concetta e di segnalare sopravvenute criticità al fabbricato oggetto della presente ordinanza.
- la trasmissione della presente ordinanza:
  - ✓ ai proprietari dell'immobile (con apposita notifica a cura degli Agenti di Polizia Municipale);
  - ✓ al Presidente della Regione Sicilia;
  - ✓ a S.E. il Prefetto di Messina
  - ✓ all'Assessorato Territorio ed Ambiente
  - ✓ al Commissario Regionale per il contrasto del dissesto idrogeologico
  - ✓ al Dipartimento Regionale della Protezione Civile di Palermo
  - ✓ all'ing. Capo del Genio Civile di Messina
  - ✓ alla stazione dei Carabinieri di Longi
  - ✓ al comando di Polizia Municipale

Ai sensi dell'art. 5, della legge n. 241/90 si avverte che il Responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Pidalà Giuseppe che, in collaborazione con il Geom. Carcione Renato nella qualità di sostituto Responsabile dell'Area Tecnica verificheranno le eventuali future criticità del fabbricato oggetto della predetta ordinanza la quale verrà notificata.

Avverso alla presente è ammesso entro 60 giorni al Tar Sicilia di Catania o in alternativa entro 120 giorni al Presidente della Regione Sicilia

**La pubblicazione del** presente atto all'albo pretorio on-line per la durata di giorni 15 e sul sito istituzionale nella sezione amministrazione trasparente.

Il Sindaco

(geom. Antonino Fabio)