



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## Area Amministrativa

### DETERMINAZIONE

N. 76 DEL 07/08/2023/Area Amministrativa

**N. 411 DEL 07/08/2023 REG. GEN.**

*Servizio Affari Generali e Segreteria*

**OGGETTO: IMPOSTA DI REGISTRO SU CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI ANNUALITA' 2023.IMPEGNO SPESA.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che lo stesso:**

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Amministrativa;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
  - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

## **LA RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

**PREMESSO** che con deliberazione di Giunta Comunale **n. 92 del 21 luglio 2023**, resa immediatamente esecutiva, si è stabilito, tra l'altro, quanto segue:

1. **Di prenotare** la complessiva somma di € 527.00 (euro cinquecentoventisette//00), sull'apposito Capitolo del bilancio comunale -- esercizio finanziario 2023.
2. **Di assegnare** la somma di € 527.00 (euro cinquecentoventisette//00) al Responsabile dell'Area Amministrativa con funzioni dirigenziali, necessaria per il versamento dell'imposta di registro sul canone di locazione dell'immobile adibito a caserma dei carabinieri relativamente all'anno **2023**;
3. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Amministrativa e al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, per quanto di competenza, l'espletamento degli adempimenti ed atti consequenziali, così come previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia.
4. **Di rendere** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2°, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, stante l'urgenza di provvedere in merito.

### **Considerato:**

- **che** la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Messina con nota prot. 0066642 del 24.09.2014 acclarata in data 25.09.2014 al n. 5167 del protocollo generale dell'Ente ha comunicato che, in applicazione della L. 135/2012 e della L. 89/2014, il canone di locazione corrisposto veniva ridotto nella misura del 15% con decorrenza 01.07.2014;
- **che** il contratto di locazione è soggetto ad imposta di registro calcolata nella misura del 2% sul canone annuo di € 26.339,32;

**TENUTO CONTO** che l'importo necessario relativamente all'imposta di registro per l'anno **2023** viene quantificato dal competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Messina in € 527,00 (euro cinquecentoventisette//00) quale Codice 1504;

**RITENUTO**, di procedere **all'impegno** della somma di € 527.00 (euro cinquecentoventisette//00), per imposta di registro sul canone di locazione (Codice 1504) dell'immobile comunale adibito a Caserma dei Carabinieri relativamente all'anno **2023**, già prenotate con deliberazione di Giunta Comunale **92 del 21 luglio 2023**, (cap 101205071 impegno n. 421/2023);

### **VISTI:**

- l'articolo 51 della legge 8 giugno 1990, n. 142, modificato dall'articolo 6 della legge 15 maggio 1997 n. 127 e il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili delle aree;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e il vigente regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- *il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- il provvedimento n. 2 del 15 dicembre 2022, con il quale il Vice Sindaco ha attribuito alla Responsabile dell'Area Amministrativa dipendente Galati Maria l'incarico relativo alla Posizione Organizzativa (oggi Elevata Qualificazione) della competente area, in conformità a quanto previsto dal vigente contratto Collettivo Nazionale di Lavoro – Comparto EE.LL.;
- le leggi regionali 3 dicembre 2001, n. 44; 11 dicembre 1991, n. 48; 7 settembre 1998, n. 23 e 23 dicembre 2000, n. 30;

**ATTESO** che l'adozione del presente provvedimento, rientra nelle specifiche competenze di questo Responsabile di Area, ai sensi:

- ◆ dell'art. 183, comma 9° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ◆ del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- ◆ del provvedimento sindacale n. 2 del 15 dicembre 2022.

**Per i motivi sopra descritti,**

### **DETERMINA**

1. **Di impegnare** la somma di € 527.00 (euro cinquecentoventisette//00), per imposta di registro sul canone di locazione (Codice 1504) dell'immobile comunale adibito a Caserma dei Carabinieri relativamente all'anno **2023**, già prenotata con deliberazione di Giunta Comunale **92 del 21 luglio 2023**, (cap 101205071 impegno n. 421/2023);

2. **Di procedere**, inoltre, agli adempimenti rientranti nelle competenze di questa Area Amministrativa.
3. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del vigente Codice di Comportamento del Comune di Longi, relativamente al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Responsabile del Procedimento ed in capo a questo Responsabile di Area;
4. **Di fare carico** al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria affinché provveda, per quanto di propria competenza, agli adempimenti consequenziali.
5. **Di dare atto**, infine, che la presente determinazione:
  - **diviene** esecutiva dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
  - va pubblicata all'albo on-line di questo ente per 15 giorni consecutivi;
  - va pubblicata nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Pubblicità Notizia" (L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii.), e, nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Amministrazione Trasparente", in ottemperanza a quanto disposto dal decreto Legislativo n. 33/2013

**LA RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

*Maria Galati*

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MARIA GALATI in data 07/08/2023



# COMUNE DI LONGI

Provincia di Messina

Determinazione Area Amministrativa nr.76 del 07/08/2023

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 421/0	<b>Data:</b> 13/07/2023	<b>Importo:</b> 527,00
<b>Oggetto:</b>	COMPARTECIPAZIONE SPESE DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI NEBRODI ED ALTRI TRASFERIMENTI			
<b>Capitolo:</b>	2023 101205071	COMPARTECIPAZIONE SPESE DELL'UNIONE DEI COMUNI DEI NEBRODI ED ALTRI TRASFERIMENTI		
<b>Codice bilancio:</b>	1.02.1.0104	<b>SIOPE:</b> 1.04.01.02.017		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.04.01.02.017 Trasferimenti correnti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali			
<b>Beneficiario:</b>	0000002 - CREDITORI DIVERSI			

.....

LONGI li, 07/08/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 501**

Settore Proponente: **Area Amministrativa**

Ufficio Proponente: **Affari Generali e Segreteria**

Oggetto: **IMPOSTA DI REGISTRO SU CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL  
COMUNE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI ANNUALITA' 2023.IMPEGNO SPESA.**

Nr. adozione settore: **76** Nr. adozione generale:

Data adozione: **07/08/2023**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 07/08/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Pidalà Gabriella

**Area Amministrativa**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 07/08/2023 al 22/08/2023**

**LONGI, 07/08/2023**

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA