



**COMUNE DI LONGI**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 199 Reg. DEL 11 DICEMBRE 2024**

**OGGETTO:** Determinazione tariffe per uso temporaneo dei locali di proprietà comunale.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **UNDICI** del mese di **DICEMBRE** dalle ore **18,30** alle ore **18,40** si è riunita la Giunta Comunale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche e/o miste, disciplinate con la delibera di Giunta Comunale n. 39/2022.

| <b>COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE</b> | <b>P R E S E N T I</b> | <b>A S S E N T I</b> |
|---|------------------------|----------------------|
| <b>1. LAZZARA Calogero - Sindaco</b>    | <b>X</b>               |                      |
| <b>2. CAPUTO Carmelo - Vice Sindaco</b> | <b>X</b>               |                      |
| <b>3. FABIO Calogero - Assessore</b>    | <b>X</b>               |                      |
| <b>4. FABIO Salvatore - Assessore</b>   |                        | <b>X</b>             |
| <b>5. SUTERA Concettina - Assessore</b> |                        | <b>X</b>             |

- ◆ Presiede, in presenza, il Sindaco **Arch. Calogero LAZZARA**.
- ◆ Partecipa, in presenza, il Segretario Comunale **Dott. Carmelo VERZI'**.
- ◆ Partecipano, rispettivamente in presenza e in collegamento WhatsApp, gli Assessori **Carmelo CAPUTO e Calogero FABIO**.
- ◆ Non sono intervenuti gli Assessori **Concettina SUTERA e Salvatore FABIO**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.
- ◆ Il Segretario Comunale attesta che la qualità del segnale di videocollegamento permette di udire e vedere in modo chiaro e distinto tutti i partecipanti.
- ◆ Il Presidente, constatata la partecipazione attiva di tutti i componenti e del Segretario, attesta che tutti i partecipanti alla Giunta hanno letto ed esaminato l'infra riportata proposta. Indi dichiara aperta la discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 199** dell' **11 Dicembre 2024**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

**Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,**

### DELIBERA

- 1) **Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.**
- 2) **Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.**

# COMUNE DI LONGI



Città Metropolitana di Messina  
AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

|   |   |
|---|---|
| <p>PROPOSTA REGISTRO</p> <p>AREA ECONOMICO - FINANZIARIA</p> <p>N° <u>52</u> /2024</p> <p>Del <u>09/12/2024</u></p> | <p>PROPOSTA REGISTRO</p> <p>GENERALE N° <u>199</u> /2024</p> <p>Del <u>11-12-2024</u></p> |
|---|---|

**OGGETTO: Determinazione tariffe per l'uso temporaneo dei locali di proprietà comunale.**

### L'ASSESSORE AL BILANCIO

**PREMESSO** che il Comune di LONGI possiede alcuni locali che possono essere concessi in uso temporaneo a terzi per attività culturali, sociali e ricreative;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 189 Reg del 04 dicembre 2024 di approvazione del Regolamento per la concessione in uso temporale dei locali comunali da parte di terzi, e precisamente l'art 12 che recita tra l'altro:

- *Il pagamento della tariffa prevista e della cauzione dovrà essere effettuato mediante versamento i secondo le modalità indicate dall'ufficio che rilascia la concessione e, deve essere versata obbligatoriamente almeno 3 giorni prima della consegna delle chiavi dell'immobile, come da istruzioni contenute nell'autorizzazione.*
- *Si darà luogo al rimborso della tariffa versata soltanto in caso di annullamento della richiesta comunicato per iscritto almeno 48 ore prima dell'utilizzo.*
- *Le scuole, le associazioni senza fini di lucro con sede legale in Longi e per iniziative organizzate con il concorso o il patrocinio del Comune determinato con atto deliberativo della Giunta comunale, sono esentati dal pagamento.*

**RITENUTO** opportuno stabilire le tariffe per l'uso temporaneo dei locali comunali da parte di terzi;

**RICHIAMATO** l'art. 42, 2° comma, lett. f) del D.Lgs 267/2000, che assegna alla competenza del Consiglio Comunale esclusivamente la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi, mentre rientra nella competenza della Giunta Comunale la determinazione delle stesse in quanto "atti non riservati dalla legge al Consiglio";

**VISTO** l'art.54, D. Lgs. 15 dicembre 1997, n.446 e s.m.i., ai sensi del quale i Comuni approvano le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

**VISTA** la legge 27.12.2006, n. 296 e in particolare l'art. 1, comma 169, che prevede il termine per deliberare da parte degli enti locali le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

**PRESO ATTO** che spetta alla Giunta la determinazione delle aliquote e tariffe in base a quanto previsto dall'art. 42, lettera f del TUEL N. 267/2000

Richiamato il Dlgs 507/1993;

Visto il regolamento di contabilità;

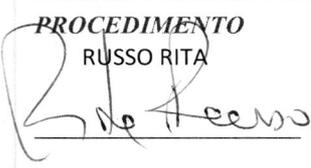
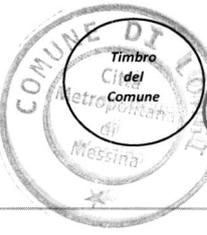
PROPONE

1. Di determinare le tariffe per l'uso temporaneo dei locali comunali concessi in uso a terzi secondo la tabella che segue:

| <b>DESCRIZIONE</b>  | <b>IMPORTO GIORNALIERO</b> |
|---|----------------------------|
| SCUOLE  | ESENTATE                   |
| ASSOCIAZIONI SENZA FINE DI LUCRO CHE ORGANIZZANO EVENTI CULTURALI, RICREATIVE, SOCIALI, ASSISTENZIALI | ESENTATE                   |
| ATTIVITÀ A CARATTERE RICREATIVO E DI TEMPO LIBERO APERTE A TUTTI                                      | € 15,00                    |
| USO PRIVATO   | € 15,00                    |

2. **Di stabilire** inoltre integrando il Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali comunali da parte di terzi approvato con Deliberazione di G.C.n. del 189 Reg del 04 dicembre 2024, che al momento della consegna delle chiavi degli stabili in uso, il concessionario assuma formale impegno, mediante la sottoscrizione di apposita dichiarazione come da modulo predisposto in merito, alla restituzione delle chiavi medesime entro e non oltre il giorno successivo a quello della data di rilascio concessione.
3. **Di dare mandato** alla responsabile dell'Area Economico Finanziaria affinché adotti gli atti consequenziali al presente provvedimento;
4. **Di dare atto** che le somme stabilite verranno introitate nell'apposito capitolo di bilancio comunale;
5. **Di Dare altresì atto** che le tariffe saranno determinate annualmente dalla Giunta Comunale, ai fini dell' approvazione del bilancio di previsione;

6. **Di Pubblicare** il presente provvedimento nella SEZIONE "Amministrazione Trasparente" del Comune-sottosezione di primo livello "Disposizioni Generali"- sottosezione di secondo livello"-Atti generali".
7. **Di dare altresì atto** che con separata votazione la presente deliberazione viene dichiarata, all'unanimità, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p><b>LA RESPONSABILE DEL<br/>PROCEDIMENTO</b><br/>RUSSO RITA</p>  |  | <p><b>IL PROPONENTE</b><br/>ASSESSORE AL BILANCIO</p>  |
|---|---|--|

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 E DELL'ART. 49 DEL T.U.EE.LL. N. 267/2000 E SS.MM.II.

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA

Longi 09/12/24



LA RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO - FINANZIARIA  
(Rag. Gabriella Pidalà)

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 09/12/24



LA RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Gabriella Pidalà)

2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario Anno 2024.

|                                       |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| Capitolo _____                        |                                    |
| I_   Competenza<br>I_   Residui _____ | Impegno n. _____ /2024 per € _____ |

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Gabriella Pidalà)

\_\_\_\_\_

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI  
GIUNTA COMUNALE N. 199  
DEL 11.12.2024 DALLE ORE 18,30 - ALLE ORE 18,40.

PROPOSTA N. 199 del 11.12.2024

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*Dott. Calogero LAZZARA*

**L'Assessore Anziano**  
*Carmelo CAPUTO*

**Il Segretario Comunale**  
*Dott. Carmelo VERZI*

\*\*\*\*\*  
 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2°, della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, 11.12.2024 Il Segretario Comunale - *Dott. Carmelo VERZI*

\*\*\*\*\*  
 La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale - *Dott. Carmelo VERZI*

**PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO**

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, a far data dal 13.12.2024.

Longi, 11.12.2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Carmelo VERZI*

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
*Maria GALATI*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 – è stata pubblicata all'Albo *on line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE