



COMUNE DI LONGI

(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma n. 2 - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040

Partita IVA 02810650834

Codice Fiscale 84004070839

E mail: areatecnica@pec.comunelongi.it *** tecnico@comunelongi.it ** protocollo@pec.comunelongi.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N. 269 DEL 11-10-2021 / AREA TECNICA

N. 184 DEL 4.10.2021 REG. GEN.

SERVIZIO LL.PP.	RESPONSABILE DI AREA	RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	Geom. Fabio Antonino	Geom. Renato Carcione

OGGETTO : AGGIUDICAZIONE EFFICACE - *Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia*" CUP **I79J17000050001**- CIG : **8834175FD1**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ il sottoscritto geom. Renato Carcione è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della determinazione n. 20 del 22/01/2021/Area Tecnica n. 38 del 25/01/2021 Reg. Generale con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.
- ✓ che la Città Metropolitana di Messina ha partecipato al "bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" di cui al DPCM 25 maggio 2015, pubblicato in G.U. n. 127 del 01/06/2016;
- ✓ che il progetto presentato dalla Città Metropolitana di Messina in data 26 agosto 2016 prot. n. 27545/16, è stato positivamente valutato ed inserito nella graduatoria allegata al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 per la cui realizzazione è stato assegnato un finanziamento a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione pari a € 39.930.738,37;
- ✓ che, come previsto dall'art. 10, comma 2, del bando allegato al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, è stata stipulata e sottoscritta in data 08 febbraio 2018 la convenzione che disciplina i reciproci impegni, tra la Presidenza del Consiglio di Ministri e questo Ente, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti;
- ✓ che la suddetta convenzione è stata approvata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 21 febbraio 2018 e registrata alla Corte dei Conti al n. 708 del 06 aprile 2018;
- ✓ che tra le progettualità trasmesse dalla Città Metropolitana di Messina, assegnataria del finanziamento di che trattasi, è presente il progetto redatto da questa Amministrazione avente ad oggetto "Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia"-Importo €.917.323,84;
- ✓ con nota prot. n°0014236/18 del 17/04/2018 il RUP della Città Metropolitana di MESSINA ha richiesto la presa d'atto della convenzione;
- ✓ con deliberazione di G.M. n°57 del 02/05/2018 è stata approvata la convenzione di cui sopra e debitamente trasmessa alla città metropolitana di Messina con nota prot. n. 3336 del 18/05/2018;
- ✓ con deliberazione di G.C. n. 128 del 12/09/2018 è stato approvato lo schema di patto di attuazione del progetto di che trattasi e sottoscritta la relativa convenzione;
- ✓ con deliberazione di GC n. 54 del 12/07/2019 è stata approvata la modifica della convenzione di cui al Bando DPCM 25.05.2016 e successivamente è stata sottoscritta digitalmente la relativa convenzione comunicata con nota prot. n. 25117/19 dell'8/08/2019;
- ✓ che il progetto è stato finanziato di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 recante "Approvazione della graduatoria del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016.

- ✓ che è stato stipulato il contratto di prestito relativa alla Riqualficazione Periferie (beneficiario tramite Città Metropolitana) contratto 01/77.00/002.01 del 27/12/2019 fra la Cassa depositi e prestiti e il Comune di Longi pos. N. 6061482;

Richiamata :

- ✓ la determinazione dirigenziale n. 152 del 17/08/2020/Area Tecnica - n. 299 del 17/08/2020 Reg. Generale con la quale si è proceduto con la determina a contrarre per l' Affidamento dei servizi tecnici di Architettura ed Ingegneria, ai sensi del D.L. n. 76 del 16.07.2020 art. 1 comma 2 lettera a, in deroga dell'art. 36 comma 2 lettera b e dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., inerenti la "Direzione lavori, misure, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del d.lgs n. 81/2008), aggiornamento progetto." **Codice CUP : I79J17000050001 , CIG 8407822235;**
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 204 del 05/10/2020/Area Tecnica n. 398 del 08/0/2020 Reg. Generale di affidamento del servizio di Direzione lavori, misure e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento progetto all'arch. Liuzzo Giuseppe ;
- ✓ la delibera di giunta comunale n. 64 del 06/05/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato al prezzario regionale vigente (2019) per i "**Lavori di riqualficazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia**, per l'importocomplessivo€ **917.323,84**di cui € 671.482,74 per lavori, (€ 659.097,16 per lavori a base d'asta, ed €12.385,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 113.259,88 incidenza manod'opera inclusi nei lavori) ed € 245.841,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, aggiornato dal predetto professionista;
- ✓ *il progetto esecutivo di che trattasi è stato validato ed approvato in linea tecnica in data 26/04/2021 da parte del Rup;*

Preso atto che :

- ✓ con determina a contrarre n. 188 del 16/07/2021/Area Tecnica, n. 364 del 16/07/2021 registro generale è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2,lett.c-bis) del Dlgs50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- ✓ con la stessa determinazione n. 188/2021/Area tecnica - n. 364/2021 del registro generale è stata approvata la lettera di invito, il disciplinare di gara con i relativi allegati ;
- ✓ con lettera di invito a produrre offerta prot. n. 5257 del 26/07/2021 a mezzo della piattaforma telematica di Asmeccomm sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici tramite sistema il quale ha assegnato un protocollo a ciascun operatore come da verbali di gara allegati;
- ✓ con determinazione n. 208 del 12/08/2021/area tecnica n. 394 del 12/08/2021 sono stati nominati i componenti facenti parte del seggio di gara;
- ✓ con verbale n. 1 del 12/08/2021 e n. 2 del 26/08/2021 si è proceduto all'espletamento della gara alla quale hanno partecipato n. 8 operatori economici come da verbali di gara allegati alla determinazione n.426 del 02/09/2021Reg. generale;
- ✓ al termine delle operazioni, primo in graduatoria è risultato l'operatore economico **COMPAT SCARL** con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71 P.iva n. 06044391214, che ha offerto il ribasso del 20,081% ;
- ✓ sono state avviate con esito positivo, le verifiche previste dall'art. 32 comma 7 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva n. 230 del 30/08/2021 – n. 426 del 02/09/2021 a favore dell' operatore economico **COMPAT SCARL** con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71 P.iva n. 06044391214;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

1. l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo a verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
2. l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuarsi nel Dirigente del Servizio competente alla gestione della gara;

Preso atto di procedere a dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori de quo e successiva stipula del contratto;

DATO ATTO:

- che accedendo alla documentazione disponibile sul portale ANAC è possibile il controllo di quella attestata in fase di candidatura;
- che con richieste inoltrate ai vari organi ed autorità competenti per le verifiche di cui sopra, si è constatato la regolarità di quanto dichiarato in sede di gara da parte dell'aggiudicataria;
- che la legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) , "verifiche antimafia e protocolli di legalità";
- che l'art. 92 d.lgs n. 159 del 06/11/2021 stabilisce i termini per il rilascio delle informazioni antimafia;
- che acquista la documentazione in argomento è da considerarsi efficace l'aggiudicazione definitiva in forza dei positivi riscontri effettuati ed agli atti dell'ente;

Preso atto che :

il CUP assegnato alla suddetta pratica è **I79J17000050001**;

il CIG assegnato è **8834175FD1**;

VISTI:

- la determina n. 230/2021/Area Tecnica n. 426/2021 Reg. gen.le e relativi allegati;
- le verifiche delle annotazioni iscritte sul casellario delle imprese, casellario giudiziale integrale, durc, carichi pendenti, certificato camerale - fallimentare, regolarità fiscale ed Antimafia;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;

- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- la l.r. 12/07/2011, n. 12;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- Il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e la legge di conversione n. 108/2021;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;
- **VERIFICATO:** la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

PROPONE

1. **DI DICHIARARE EFFICACE** l'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati in oggetto a favore dell'operatore economico **CONPAT SCARL** con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71 P.iva n. 06044391214, che ha offerto il ribasso del 20,081 (ventivirilazzerottantuno) sull'importo dei lavori a base d'asta di €659.097,16 quindi per l'importo netto di € 526.743,86 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 12.385,58 comporta importo contrattuale pari ad € 539.129,44 oltre IVA al 10% (pari ad € 53.912,94) per un importo complessivo di 593.042,38.

2. **DI Approvare** il Q.T.E. post gara così composto :

A	LAVORI		€ 671.482,74	
	costo della manod'opera inclusi nei lavori	€ 113,259,88		
	oneri sicurezza non soggetta a r.a.		€ 12.385,58	
	Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 659.097,16	
	r.a. del 20,081%		€ 132.353,30	
	lavori al netto del r.a.		€ 526.743,86	
	oneri sicurezza non soggetta a r.a.		€ 12.385,58	
	Importo contrattuale		€ 539.129,44	€ 539.129,44
B	Somme a disposizione dell'amm.ne			
1	Per IVA sui lavori 10%		€ 53.912,94	
2	oneri perizia di variante ed aggiornamento progetto		€ 27.709,85	
3	oneri direzione lavori misure e contabilità		€ 31.448,84	
4	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori		€ 16.896,25	
5	iva e oneri sulle competenze tecniche		€ 20.443,57	
6	incentivo artt. 113 d.lgs 50/2016 2% lavori		€ 13.429,65	
7	oneri per redazione studio specialistico		€ 33.034,78	
8	iva sullo studio specialistico		€ 7.267,65	
9	oneri conferimento in discarica		€ 15.000,00	
10	imprevisti		€ 12.462,24	
11	oneri per spese di gara		€ 1.000,00	
	Totale somme a disposizione		€ 232.605,77	€ 232.605,77
	economie post gara			€ 145.588,63
	Importo totale progetto			€ 917.323,84

3. **Di dare atto** che alla spesa complessiva di **€ 917.323,84** si farà fronte di cui al finanziamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 recante "Approvazione della graduatoria del Programma straordinario di intervento per al riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e che è stato stipulato il contratto di prestito relativa alla Riqualificazione Periferie (beneficiario tramite Città Metropolitana) contratto 01/77.00/002.01 del 27/12/2019 fra la Cassa depositi e prestiti e il Comune di Longi pos. N. 6061482.
4. **Di Dare Atto** che nel bilancio comunale la spesa complessiva di **€ 917.323,84** è stata imputata sul capitolo 20910106 imp. n.673/2019.
5. **Di dare altresì** atto che il Responsabile Unico di Procedimento è il Geom. Renato Carcione.
6. **Di dare** corso a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto ai sensi del d.lgs n. 50/2016 e ss.sm.ii.
7. **Di provvedere** ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
8. **Di dare atto che :**
- il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione;
 - va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso l'Area Amministrativa;
 - la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Renato Carcione



II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Il sottoscritto Geom. Fabio Antonino, nell'esercizio *delle* proprie funzioni,
- Vista la Determina Sindacale n. 05/2021 del 28 aprile 2021 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

DETERMINA

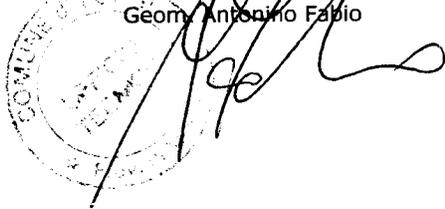
- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n°50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 - art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n.

Longi

267

11/10/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Antonino Fabio



AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PAREREFAVOREVOLE.**

Longi, li 11/10/2021



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Antonino Fabio

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PAREREFAVOREVOLE**

Longi, li 11/10/2021

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Gabriella Pidalà)

G. Pidalà

2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2017.

Capitolo n. 20910106 <input type="checkbox"/> COMPETENZA <input type="checkbox"/> RESIDUI	Impegno n. 673/2019	€ 917.323,84
---	---------------------	--------------

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 11/10/2021

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Gabriella Pidalà)

G. Pidalà

3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i. è stato effettuato con esito positivo.

Longi li, _____

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Gabriella Pidalà)

AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente** per **15** giorni consecutivi dal _____ al _____

Longi, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA