



# COMUNE DI LONGI

(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma n. 2 - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040

Partita IVA 02810650834 Codice Fiscale 84004070839

E mail: areatecnica@pec.comunelongi.it \*\*\* tecnico@comunelongi.it \*\* protocollo@pec.comunelongi.it

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE

N. 27 DEL 13/02/2020 AREA TECNICA

N. 60 DEL 18.02.2020 REG. GEN.

L'istruttore (Geom. Renato Carcione) 	U.F.C. "Servizio LLSP." 	
---------------------------------------------	--------------------------------	--

**OGGETTO : LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE. CUP: I74I8000030002 CIG: 8127950486- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE DEI LAVORI AI SENSI DELL' ART. 32, COMMA 7, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.-**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### Premesso che :

- ✓ il sottoscritto geom. CALOGERO GIANGUZZI è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determinazione Sindacale n. 22 del 31/12/2019 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica con funzioni dirigenziali;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ con determina a contrarre n. 135 del 07/10/2019/Area Tecnica, n. 316 del 08/10/2019 del registro generale è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ con la stessa determinazione n.135/2019/Area tecnica, n. 316/2019 del registro generale è stata approvata la lettera di invito, il disciplinare di gara con i relativi allegati ;

### Visto:

- ✓ il verbale di gara n. 1 del 30/11/2019;
- ✓ il verbale di gara n. 2 del 18/12/2019;
- ✓ il verbale di gara n. 3 del 21/12/2019;
- ✓ il verbale di gara n. 4 del 27/12/2019;

che sub "A" si allegano alla presente, dal quale si evince che l'offerta più vantaggiosa e prima in graduatoria risulta essere quella dell'operatore economico DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846 che ha presentato il ribasso del 32,505%, sull'importo dei lavori a base d'asta di € 398.440,11 quindi per l'importo netto di € 268.927,152 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.643,59 comporta importo contrattuale pari ad € 275.570,74 oltre IVA;

**Ritenuto** di dover provvedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel predetto verbale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al suddetto Operatore Economico per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

### Richiamati:

- l'art. 33 "Controlli sugli atti delle procedure di affidamento", comma 1 del citato D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni";
- l'art. 32. - Fasi delle procedure di affidamento - del citato D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone al comma 5^ che <<La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione>>, nonché il successivo comma 7 che prevede che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**Dato atto** che sulla piattaforma avcpass è stata verificata la veridicità di quanto autocertificato dal concorrente primo in graduatoria e per alcune certificazioni sono state richieste in formato cartaceo e tutte hanno dato esito positivo ;

**Accertata** la regolarità contributiva giusta DURC prot. INAIL\_18675478 del 19/10/2019 dell'impresa Di Nica Costruzioni srl ;

**Dato atto** che l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in esito ai controlli effettuati in relazione al possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti auto dichiarati in sede di gara;

**Ritenuto**, pertanto, di dichiarare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE** a favore dell'impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846 che ha presentato il ribasso del 32,505%, sull'importo dei lavori a base d'asta di € 398.440,11 quindi per l'importo netto di € 268.927,152 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.643,59 comporta importo contrattuale pari ad € 275.570,74 oltre IVA;

**Preso atto** che trattandosi di affidamento di lavori così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 135/2019/Area tecnica, n. 316/2019 del registro generale, mediante procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 euro il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della stazione appaltante.

**Preso atto** che sono state effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per cui la presente aggiudicazione definitiva è efficace;

**Preso atto che :**

il CUP assegnato alla suddetta pratica è **I74I8000030002** ;  
il CIG assegnato è **8127950486** ;

**Visti:**

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 67;
- ✓ la legge regionale 07 settembre 1998 n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;
- ✓ il D.lgs 18 aprile 2016, n.50 e ssm.m.ii.;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Ritenuto, pertanto la propria competenza di cui sopra, adottare il presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

1. **Di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara n.1,2,3 e4 precedentemente richiamati, per l'affidamento dei **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE** a favore dell'impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846 che ha presentato il ribasso del 32,505%, sull'importo dei lavori a base d'asta di € 398.440,11 quindi per l'importo netto di € 268.927,152 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.643,59 comporta importo contrattuale pari ad € 275.570,74 oltre IVA;
2. **Prendere atto** che l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2006 e s.m.i., in esito ai controlli effettuati in relazione al possesso, da parte dell'impresa primo in graduatoria DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846, dei requisiti auto dichiarati in sede di gara.
3. **Di dare atto** altresì che, a seguito delle verifiche effettuate il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ha accertato l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ssm.im.ii., pertanto dispone l'aggiudicazione dei lavori, a favore dell'Impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846.
4. **Di aggiudicare** definitivamente all'impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846, i lavori in oggetto per l'importo netto di € 268.927,152 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.643,59 comporta importo contrattuale pari ad € 275.570,74 oltre IVA, che ha presentato il ribasso del 32,505%, sull'importo dei lavori a base d'asta di € 398.440,11.
5. **Dichiarare efficace** la presente aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa all'impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA 02389540846
6. **Di prendere dare atto** che i lavori sono stati finanziati di cui al DDG dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative n.2452 del 11/09/2018 il quale ha finanziato l'intervento di che trattasi per un importo complessivo pari ad € 597.604,26.
7. **Disporre** l'inoltro di tutta la documentazione all'Area Amministrativa - Servizio contratti per la stipula del relativo contratto.
8. **Di provvedere** ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
9. **Dare atto che :**
  - ✓ Il Responsabile unico del procedimento è il geom. Calogero Gianguzzi .
  - ✓ avverso il presente provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR nei termini di legge.
11. **Di dare atto che :**
  - ✓ il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione;
  - ✓ va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso l'Area Amministrativa;
  - ✓ la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on- line per 15 giorni;

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Calogero Gianguzzi)



Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma  
Sede Operativa, Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141045  
[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) - portale di committenza pubblica

COMUNE DI LONGI (ME)



## COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

Via Roma n. 2 98070 LONGI (ME)

Tel. 0941 485040 int. 15 -22

<http://www.comunelongi.it> / e-mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it) \*\* [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE - -**

CUP: **174I8000030002**

CIG: **8127950486**

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

#### SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis)

1)	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 398.440,11
1.a)	Lavori al netto dei Costi della Manodopera	€ 247.210,46
1.b)	Costi della Manodopera	€ 157.873,24
2)	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 6.643,59
2.a)	Oneri di sicurezza	€ 6.643,59

### VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO DELLE QUINDICI DITTE

#### DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

##### 1^ Seduta Pubblica

L'anno **duemiladiciannove**, addì 30 del mese di novembre, alle ore 9:30, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto Geom. Renato Carcione sostituto del diretto Responsabile dell' Area Tecnica nominato con determinazione sindacale n. 19 del 02/10/2019, alla continua presenza del dipendente Ing. Basilio Sanseverino, dichiara aperta la seduta di selezione delle quindici ditte da invitare alla procedura negoziata di che trattasi e premette quanto segue:

l' avviso è stato pubblicato all'albo pretorio al n. 728 dal 09/10/2019 al 24/10/2019, nonché sulla piattaforma Asmecomm;

le manifestazioni di interesse dovevano pervenire entro le ore 12:00 del 24/10/2019 sulla piattaforma Asmecomm.

Ciò premesso si procede alla verifica dei requisiti di partecipazione delle imprese candidate, nel corso della seduta pubblica, alla continua presenza del testimone prima specificato.

Si dà atto che gli operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura sono in n. di 135, iniziando di fatto le operazioni.

Si dà atto altresì che si è provveduto ad avvisare tutti i partecipanti a mezzo pec che l'esame della documentazione si sarebbe tenuta oggi 30/11/2019 alle ore 9:00 presso la sede municipale.

Pertanto si procede a verificare in ordine alfabetico i vari operatori candidatisi, aprendo la busta amministrativa caricata a sistema e controllando che ciascun operatore economico si sia candidato correttamente ed in possesso del requisito minimo richiesto, ovvero certificazione SOA in categoria OG2, classifica II.

Esaminata la documentazione dei partecipanti, si è deciso di volta in volta sulla loro ammissione o meno.

Per i candidati che hanno solo attestato la qualificazione si è proceduto a consultare la banca dati ANAC per verificare il possesso dell'attestazione SOA necessaria per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Verificati tutti i partecipanti si è provveduto all'esclusione di due operatori economici, in particolare il n. 10 e il n. 31 dell'ordine alfabetico proposto dal sistema, per i motivi riportati in piattaforma.

Avendo ultimato le operazioni di ammissioni ed esclusioni alle ore 13:20 si è provveduto alle operazioni di sorteggio. Usufruendo della funzione di sorteggio riservato, fornito dalla piattaforma, si è impostato il numero dei candidati da selezionare, stabiliti in sede di avviso ovvero n° 15 (quindici). Il sistema ha individuato in maniera del tutto casuale i 15 operatori da invitare con successiva procedura. A questo punto si è provveduto a inoltrare a tutti i partecipanti la comunicazione a mezzo pec dell'esito delle verifiche, comunicando di fatto il provvedimento di esclusione ai due operatori interessati.

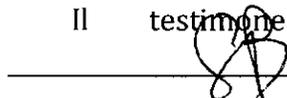
Alle ore 14:30 si è chiuso il presente verbale .

Il presidente



Geom. Renato Carcione

Il testimone



Ing. Basilio Sanseverino





Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141003  
[www.asmeccomm.it](http://www.asmeccomm.it) - portale di committenza pubblica

COMUNE DI LONGI (ME)



## COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina  
AREA TECNICA

Via Roma n. 2 98070 LONGI (ME)

Tel. 0941 485040 int. 15 -22

<http://www.comunelongi.it> / e-mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it) \*\* [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE - -**

CUP: **I74I8000030002**

CIG: **8127950486**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA  
(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis)**

1)	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 398.440,11
1.a)	Lavori al netto dei Costi della Manodopera	€ 247.210,46
1.b)	Costi della Manodopera	€ 157.873,24
2)	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 6.643,59
2.a)	Oneri di sicurezza	€ 6.643,59

**VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO DELLE QUINDICI DITTE  
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
2^ Seduta Pubblica**

L'anno **duemiladiciannove**, addì 18 del mese di dicembre, alle ore 12:00, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto Geom. Renato Carcione sostituto del diretto Responsabile dell' Area Tecnica nominato con determinazione sindacale n. 19 del 02/10/2019, alla continua presenza del dipendente Ing. Basilio Sanseverino, dichiara aperta la seduta di selezione delle quindici da ditte invitare alla procedura negoziata di che trattasi e premette quanto segue:

- l'avviso è stato pubblicato all'albo pretorio al n. 728 dal 09/10/2019 al 24/10/2019/2019;

- le manifestazioni di interesse dovevano pervenire entro le ore 12:00 del 24/10/2019 sulla piattaforma Asmecom.
- Si dà atto altresì che si è provveduto ad avvisare tutti i partecipanti a mezzo pec che l'esame della documentazione si sarebbe tenuta il 30/11/2019 alle ore 9:00 presso la sede municipale.
- In data 30/11/2019 alle ore 9 : 30 si è provveduto a verificare i requisiti come appresso indicato: i candidati presentatisi sono stati n. 135 e verificati tutti i partecipanti si è provveduto all'esclusione di due operatori economici, in particolare il n. 10 e il n. 31 dell'ordine alfabetico proposto dal sistema, per i motivi riportati in piattaforma, successivamente usufruendo della funzione di sorteggio riservato, fornito dalla piattaforma, si è impostato il numero dei candidati da selezionare, stabiliti in sede di avviso ovvero n° 15 (quindici). Il sistema ha individuato in maniera del tutto casuale i 15 operatori da invitare con successiva procedura. A questo punto si è provveduto a inoltrare a tutti i partecipanti la comunicazione a mezzo pec dell'esito delle verifiche, comunicando di fatto il provvedimento di esclusione ai due operatori interessati.
- le imprese sorteggiate dovevano fare pervenire la documentazione tramite piattaforma entro le ore 10:00 del 18/12/2019 e l'apertura della documentazione amministrativa era stata fissata alle ore 12:00 del medesimo giorno .

Ciò premesso in data 18/12/2019 alle ore 12:13 si sono aperte le operazioni in seduta pubblica per l'esame dei requisiti e si provveduto alla verifica della documentazione amministrativa delle seguenti ditte, decidendo di volta in volta la loro ammissione o meno:

1. Asar Costruzioni srl	Ammesso
2. Cassano srl	Ammesso
3. Consorzio Stabile Alveare Network	Ammesso
4. Cool srl	Ammesso con riserva
5. D.I.S.M.A.	Ammesso
6. Di Nica costruzioni srl	Ammesso con riserva
7. Fox srl	Ammesso
8. Isor costruzioni srl	Ammesso
9. Sama srl	Ammesso
10. Unyon consorzio stabile SCARL	Ammesso

Per le due imprese ammesse con riserva si è proceduto al soccorso istruttorio, il cui riscontro doveva pervenire entro le ore 8:00 del giorno 21/12/2019 inoltrando la documentazione richiesta per il tramite della piattaforma.

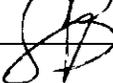
Alle ore 14.05 si è chiuso il presente verbale e le operazioni di gara.

Il presidente

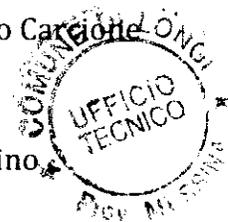
  
\_\_\_\_\_

Geom. Renato Carone

Il Verbalizzante

  
\_\_\_\_\_

Ing. Basilio Sanseverino





Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141003  
[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) - portale di committenza pubblica



COMUNE DI LONGI (ME)

## COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina  
AREA TECNICA

Via Roma n. 2 98070 LONGI (ME)

Tel. 0941 485040 int. 15 -22

<http://www.comunelongi.it> / e-mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it) \*\* [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE -**

CUP: I74I8000030002

CIG: 8127950486

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA  
(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis)**

1)	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 398.440,11
1.a)	Lavori al netto dei Costi della Manodopera	€ 247.210,46
1.b)	Costi della Manodopera	€ 157.873,24
2)	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 6.643,59
2.a)	Oneri di sicurezza	€ 6.643,59

**VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO DELLE QUINDICI DITTE  
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
3^ Seduta Pubblica**

L'anno **duemiladiciannove**, addì 21 del mese di dicembre, alle ore 8:53, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto Geom. Renato Carcione sostituto del diretto Responsabile dell' Area Tecnica nominato con determinazione sindacale n. 19 del 02/10/2019, alla continua presenza del dipendente Ing. Basilio Sanseverino, dichiara aperta la seduta di selezione delle quindici ditte da invitare alla procedura negoziata di che trattasi e premette quanto segue:

- l'avviso è stato pubblicato all'albo pretorio al n. 728 dal 09/10/2019 al 24/10/2019/2019 e sulla piattaforma Asmecomm in data 09/10/2019 prot. n. 135;
- le manifestazioni di interesse dovevano pervenire entro le ore 12:00 del 24/10/2019 sulla piattaforma Asmecomm.
- Si dà atto altresì che si è provveduto ad avvisare tutti i partecipanti a mezzo pec che l'esame della documentazione si sarebbe tenuta il 30/11/2019 alle ore 9:00 presso la sede municipale.
- In data 30/11/2019 alle ore 9 : 30 si è provveduto a verificare i requisiti come appresso indicato: i candidati presentatisi sono stati n. 135 e verificati tutti i partecipanti si è provveduto all'esclusione di due operatori economici, in particolare il n. 10 e il n. 31 dell'ordine alfabetico proposto dal sistema, per i motivi riportati in piattaforma, successivamente usufruendo della funzione di sorteggio riservato, fornito dalla piattaforma, si è impostato il numero dei candidati da selezionare, stabiliti in sede di avviso ovvero n° 15 (quindici). Il sistema ha individuato in maniera del tutto casuale i 15 operatori da invitare con successiva procedura. A questo punto si è provveduto a inoltrare a tutti i partecipanti la comunicazione a mezzo pec dell'esito delle verifiche, comunicando di fatto il provvedimento di esclusione ai due operatori interessati.
- le imprese sorteggiate dovevano fare pervenire la documentazione tramite piattaforma entro le ore 10:00 del 18/12/2019 e l'apertura della documentazione amministrativa era stata fissata alle ore 12:00 del medesimo giorno .

Ciò premesso in data 18/12/2019 alle ore 12:13 si sono aperte le operazioni in seduta pubblica per l'esame dei requisiti e si provveduto alla verifica della documentazione amministrativa delle seguenti ditte, decidendo di volta in volta la loro ammissione o meno:

1. Asar Costruzioni srl	Ammesso
2. Cassano srl	Ammesso
3. Consorzio Stabile Alveare Network	Ammesso
4. Cool srl	Ammesso con riserva
5. D.I.S.M.A.	Ammesso
6. Di Nica costruzioni srl	Ammesso con riserva
7. Fox srl	Ammesso
8. Isor costruzioni srl	Ammesso
9. Sama srl	Ammesso
10. Unyon consorzio stabile SCARL	Ammesso

Per le due imprese ammesse con riserva si è proceduto al soccorso istruttorio, il cui riscontro doveva pervenire entro le ore 8:00 del giorno 21/12/2019 inoltrando la documentazione richiesta per il tramite della piattaforma.

Alle ore 8:53 del 21/12/2019 si è proceduto alla verifica della documentazione richiesta di cui al soccorso istruttorio delle due imprese ammesse con riserva e vista la documentazione presentata si decide la loro ammissione, per cui le imprese partecipanti che sono state ammesse come da elenco:

1. Asar Costruzioni srl	Ammesso
2. Cassano srl	Ammesso
3. Consorzio Stabile Alveare Network	Ammesso

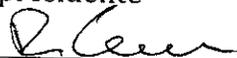
- |                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| 4. Cool srl                       | Ammesso |
| 5. D.I.S.M.A.                     | Ammesso |
| 6. Di Nica costruzioni srl        | Ammesso |
| 7. Fox srl                        | Ammesso |
| 8. Isor costruzioni srl           | Ammesso |
| 9. Sama srl                       | Ammesso |
| 10. Unyon consorzio stabile SCARL | Ammesso |

Alle ore 9:08 viene chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa  
Il sistema ha provveduto a comunicato automaticamente a tutti i partecipanti la loro ammissione  
per l'esame dell'offerta economica.

Come stabilito nel timing di gara, sarà data comunicazione sulla data entro cui caricare l'offerta già  
formulata ai candidati.

Alle ore 11:00 si è chiuso il presente verbale .

Il presidente



Geom. Renato Carcione

Il verbalizzante



Ing. Basilio Sanseverino





Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 122361-01003  
[www.asmeccomm.it](http://www.asmeccomm.it) - portale di committenza pubblica

Comune di LONGI (ME)



## COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina  
AREA TECNICA

Via Roma n. 2 98070 LONGI (ME)

Tel. 0941 485040 int. 15 -22

<http://www.comunelongi.it> / e-mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it) \*\* [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE -**

CUP: **174I8000030002**

CIG: **8127950486**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA  
(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis)**

1)	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 398.440,11
1.a)	Lavori al netto dei Costi della Manodopera	€ 247.210,46
1.b)	Costi della Manodopera	€ 157.873,24
2)	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 6.643,59
2.a)	Oneri di sicurezza	€ 6.643,59

**VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO DELLE QUINDICI DITTE  
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA  
4^ Seduta Pubblica**

L'anno **duemiladiciannove**, addì 27 del mese di dicembre, alle ore 15:00, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto Geom. Renato Carcione responsabile del procedimento di gara, alla continua presenza del dipendente Ing. Basilio Sanseverino, e del Rup Geom. Calogero Gianguzzi, dichiara aperta la quarta seduta pubblica delle ditte invitare alla procedura negoziata di che trattasi e premette quanto segue:

Visto il verbale di gara n. 1 del 30/11/2019;

Visto il verbale di gara n. 2 del 18/12/2019;

Visto il verbale di gara n. 3 del 21/12/2019;

Così come stabilito o nel timing di gara, gli operatori economici dovevano caricare l'offerta entro le ore 12:00 del 27/12/2019.

Ancor prima di procedere, si rende necessario effettuare la verifica della correttezza e congruità del file presentato da ogni ditta ai fini della ammissione o meno.

Preliminarmente si evidenzia che uno dei partecipanti, la ditta Cool srl, non ha presentato offerta economica.

Considerato che nei termini fissati dal timing di gara sono pervenute n. 09 offerte e precisamente:

1. Asar Costruzioni srl
2. Cassano srl
3. Consorzio Stabile Alveare Network
4. D.I.S.M.A.
5. Di Nica costruzioni srl
6. Fox srl
7. Isor costruzioni srl
8. Sama srl
9. Unyon consorzio stabile SCARL

Alla riapertura si è preso atto che l'assistenza della piattaforma Asmecom ha effettuato la rispondenza dei files ai requisiti di accettabilità richiesti in disciplinare di invito e indispensabili per l'acquisizione dal sistema, evidenziando che l'offerta dell'impresa Cassano srl non presenta tali requisiti, per cui con e-mail delle ore 15:11 è stata richiesto alla piattaforma di verificare il fail presentato dal predetto operatore.

La piattaforma con e-mail delle ore 15:24 ha comunicato che l'offerta economica risulta formalmente corretta e valida, per cui con e-mail delle ore 15:34 è stata accettata la correzione.

Una volta determinato ciò si è proceduto alla lettura ad alta voce delle offerte proposte dai candidati ammessi, che risultano essere:

- |                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 1. Asar Costruzioni srl              | Ammesso |
| 2. Cassano srl                       | Ammesso |
| 3. Consorzio Stabile Alveare Network | Ammesso |
| 4. D.I.S.M.A.                        | Ammesso |
| 5. Di Nica costruzioni srl           | Ammesso |
| 6. Fox srl                           | Ammesso |
| 7. Isor costruzioni srl              | Ammesso |
| 8. Sama srl                          | Ammesso |
| 9. Unyon consorzio stabile SCARL     | Ammesso |

Pertanto si è proceduto alla lettura ad alta voce delle offerte proposte dai candidati ammessi:

- |                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 1. Asar Costruzioni srl              | 24,376% |
| 2. Cassano srl                       | 29,751% |
| 3. Consorzio Stabile Alveare Network | 30,337% |
| 4. D.I.S.M.A.                        | 25,964% |
| 5. Di Nica costruzioni srl           | 32,505% |
| 6. Fox srl                           | 29,780% |
| 7. Isor costruzioni srl              | 31,414% |
| 8. Sama srl                          | 28,739% |

9. Unyon consorzio stabile SCARL 25,055%

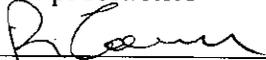
Ciò premesso, la commissione da atto che l'offerta economica più vantaggiosa è quella dell'impresa DI NICA Costruzione srl che ha offerto il ribasso del 32,505% (trentacinquevirgolacinquecentocinquepercento).

Verificata attraverso la piattaforma la soglia di anomalia risulta essere del 34,464% pertanto l'offerta prima classificata non è anomalmente bassa.

La presente proposta di aggiudicazione si trasmette al Rup per gli adempimenti conseguenziali.

Alle ore 17:00 si è chiuso il presente verbale .

Il presidente



Geom. Renato Carcione

Il verbalizzante

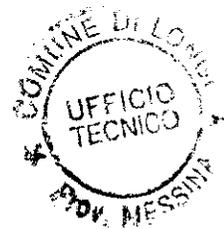


Ing. Basilio Sanseverino

Il testimone



geom. Calogero Gianguzzi



**AREA TECNICA**

Ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime

**PARERE FAVOREVOLE.**

Longi, li 13/02/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Gallegro Gianguzzi)

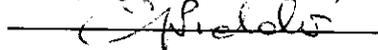


**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**

Longi, li 13/02/2020

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
(Rag. Gabriella Pidalà)



2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2017.

Capitolo n. [ ] COMPETENZA [ ] RESIDUI	Impegno n. ____/____	€ _____
----------------------------------------------	----------------------	---------

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
(Rag. Gabriella Pidalà)

3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i. è stato effettuato con esito positivo.

Longi li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
(Rag. Gabriella Pidalà)

**AREA AMMINISTRATIVA**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Longi, \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA