



# COMUNE DI LONGI

(Città Metropolitana di Messina)

Via Roma n. 2 - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040

Partita IVA 02810650834 - Codice Fiscale 84004070839 - c.c.p. 13925987

E mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it) - pec: [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)  
[protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it)

## DETERMINAZIONE

N. 132 DEL 20 LUGLIO 2020/AREA TECNICA

N. 255 DEL 20/07/2020 REG. GEN.

SERVIZIO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIE	RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA (geom. Antonino Fabio)	RESPONSABILE DEL SERVIZIO geom. Giuseppe Pidalà
---	--	--

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi.

**LIQUIDAZIONE ACCONTO FATTURA**

**CIG: Z422B6A1CC**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 167 del 14/05/2020 con la quale è stato nominato Responsabile dei procedimenti dei servizi indicati ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 241/90 e dell'art. 5 della L.R. N° 10/1991, in armonia alle norme statutarie nonché al Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

### Premesso che :

- ✓ con deliberazione della Giunta comunale n. **153** del **30/12/2019**, resa immediatamente esecutiva, è stata affidata al Responsabile dell'Area tecnica la dotazione finanziaria di **€ 1.140,60** per far fronte alla "**manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi**" e nel contempo è stata prenotata la complessiva somma di **€ 1.140,60** sul capitolo n. 10150302 del bilancio comunale;
  - ✓ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. **215** del **31/12/2019**/Area Tecnica (reg.ta al n. **480** del **31/12/2019** del **R.G.**) di determina a contrarre, approvazione clausole contrattuali essenziali - impegno spesa è stato stabilito fra l'altro quanto segue:
    1. **Di approvare** la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 con le modifiche ed integrazioni apportate con il D. Lgs 56 del 19/04/2017 per i lavori di cui in oggetto.
    2. **Di approvare** le clausole contrattuali essenziali definendo che il servizio di che trattasi è relativo a:
      - manutenzione ordinaria per anni **01 (UNO)**, ovvero dal **01.01.2020** fino al **31.12.2020** e comprende le chiamate incluse dal lunedì al venerdì dalle 8,00 alle 17,00 per guasti e malfunzionamenti;
      - l'invio di tecnici specializzati, dal momento della ricezione della chiamata, entro 1 ora in caso di passeggeri bloccati in cabina (24 ore su 24, 7 giorni su 7); l'invio di tecnici entro le prime 4 ore lavorative successive nel normale orario di lavoro in caso di impianto fermo senza persone a bordo;
      - l'intervento per passeggero bloccato in cabina;
      - l'eventuale sostituzione pezzi di ricambio presenti sul mercato;
      - la gestione della linea telefonica come da normativa vigente;
      - l'assistenza commerciale e amministrativa;
      - il servizio di assistenza agli organi di controllo (visita come da legge);
      - obbligo di assistenza, almeno, semestrale con rilascio di attestato di "rapporto intervento";
      - il call center attivo 24 ore su 24 e 7 giorni su 7 per qualunque tipo di segnalazione;
      - l'assicurazione per eventuali infortuni all'interno dell'ascensore.
      - L'assicurazione per responsabilità civile verso terzi.
- Sono escluse dal presente:**
- il rinnovo tacito del contratto salvo richiesta da parte di questo Ente;
  - la revisione dei prezzi entro l'anno del contratto oggetto di stipula;
3. **Di stabilire**, per le motivazioni illustrate in premessa, che la procedura di affidamento sia svolta ai sensi dell'art. 36 comm 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 con le modifiche ed integrazioni apportate con D. Lgs 56 del 19/04/2017.

4. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a), del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 con le modifiche ed integrazioni apportate con il D. lgs 56/2017, alla società **KONE S.P.A.** con sede in **Pero (Mi) - Via Figino, n. 41 - cod. fisc. 05 069 070 158 e P. I.V.A. 12 899 760 156**, il servizio di "**manutenzione dell'ascensore ubicato nel plesso della scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi**", per l'importo di **€ 534.000** oltre I.V.A del 22%.
5. **Di impegnare** la complessiva somma di **€ 1.140,60** con imputazione sul capitolo **10150302** del bilancio 2019.
6. **Di dare** altresì atto che:
  - il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'ex art. 10 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., è il Geom. Calogero Gianguzzi, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Longi;
  - il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione e la copertura finanziaria della spesa è stata garantita con deliberazione di giunta comunale n. **153/2019**.
7. **Di ottemperare**:
  - alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla ditta il CIG per i lavori affidati e disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
  - alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC);
  - alle disposizioni sulla trasparenza, dettate dal D.L. n. 33 del 14 marzo 2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente".
8. La presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni.

**Viste** le ricevute di "rapporto intervento" effettuate nel periodo compreso fra il 15/01/2020 e l'11/06/2020 ovvero per mesi sei da tecnici incaricati della ditta affidataria agli atti dell'UTC;

**Vista** la fattura elettronica n. 00944313574 del 30/06/2020 della somma complessiva di **€ 570,30** di cui **€ 467,46** per servizio ed **€ 102,84** per IVA il 22% assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 3879 del 01/07/2020;

**Ritenuto** che si rende necessario provvedere al pagamento in acconto, ovvero di mesi 6 (SEI), alla società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158** per il servizio di "**manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi**", giusta fattura elettronica sopra richiamata, sulla quale si applicherà la "Scissione dei pagamenti art. 17 -ter del DPR n. 633/1922, introdotto dall'art. 1 c. 629, lettera b della L. n. 190 del 23/12/2014 - Applicazione split payment";

**Accertato** che la società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158**, è in regola con gli adempimenti previdenziali e assistenziali, giusto DURC prot. n. INPSL\_21307723 del 16/06/2020, valevole fino al 14/10/2020 agli atti di questo ufficio;

**Preso atto che**:

- ✓ il CIG assegnato alla suddetta pratica è **Z422B6A1CC**;
- ✓ la ditta ha comunicato il proprio conto corrente dedicato agli appalti ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L.13.08.2010, n. 136 e s.m.i. sul quale fare confluire le somme spettanti;
- ✓ di aver provveduto alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC);
- ✓ si procederà alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti ai sensi del D.lgs n. 33/2013 sottosezione "*dati previsti dall' art. 1 comma 32 L. 190/2012*";

**Ritenuto**, pertanto, di dover provvedere alla liquidazione in acconto della relativa fattura;

**Visti:**

- ✓ la legge regionale 07 settembre 1998 n. 23;
- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 67;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ il provvedimento Sindacale n. **11** del **13/05/2020** con il quale il geom. Antonino Fabio è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ il provvedimento Dirigenziae n. **95** del **13/05/2020**/Area Tecnica (reg.ta al n. 167 del 14/05/2020/R.G) con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di servizi e/o uffici;

**Rilevato** che, con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 167 del 14 maggio 2020 del R.G. il sottoscritto Pidalà Giuseppe, dipendente di questo Ente, ha assunto le funzioni di Responsabile del Servizio;

**Ritenuta**, pertanto la propria competenza per come su esposto;  
Per la causale descritta in narrativa;

#### **DETERMINA**

1. **Di prendere atto** che il servizio di "**manutenzione dell'ascensore ubicato nella scuola media sita in via Vittorio Veneto del Comune di Longi**" affidato alla società **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158**, è stato regolarmente effettuato dal 01/01/2020 al 30/06/2020 ovvero per mesi 6 (SEI) giuste certificazioni di "rapporto intervento" effettuate da tecnici incaricati della ditta affidataria agli atti dell'UTC;
2. **Preso atto** che la ditta affidataria ha trasmesso la fattura elettronica n. 00944313574 del 30/06/2020, per il pagamento in acconto, dell'importo complessivo di **€ 570,30**, di cui **€ 467,46** per servizio ed **€ 102,84** per IVA il 22% (sulla quale si applicherà la "Scissione dei pagamenti art. 17 -ter del DPR n. 633/1922, introdotto dall'art. 1 c. 629, lettera b della L. n. 190 del 23/12/2014 - Applicazione split payment"), acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 3879 del 01.07.2020;

3. **Dare mandato** all'ufficio finanziario per l'emissione del mandato di pagamento in acconto per la somma di **€ 467,46** al netto di I.V.A. al 22%, all'impresa **KONE spa**, con sede legale in **Pero (Mi) - Via Figino n. 41 - P. I.V.A. 12 899 760 156** e c.f. **05069070158**, giusta fattura sopra citata.
  4. **Dare atto** che la liquidazione della somma di **€ 102,84**, per il pagamento dell' IVA pari al 22% di cui alla fattura sopra richiamata, si procederà in favore dell'erario, così come previsto dall'art. 17 - ter del DPR 633/1972 (applicazione "split payment").
  5. **Di dare atto** che alla superiore somma in acconto si farà fronte di cui all'impegno n. 597/2019 prenotata con deliberazione di G. C. n. 153 del 30/12/2019 ed impegnata con determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 215/2019 - reg.ta al n. 480/2019 Reg. Gen.
  6. **Di procedere** alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti, ai sensi del D.lgs n. 33/2013 sottosezione "dati previsti dall' art. 1 comma 32 L. 190/2012".
- **Di dare atto** che la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on -line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;



Il Responsabile del Servizio  
Geom. Giuseppe Ridalà

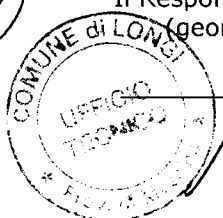
**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

- Il sottoscritto Geom. Fabio Antonino, nell'esercizio delle proprie funzioni,
- Vista la Determina Sindacale n. 11/2020 del 13 Maggio 2020 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

#### DETERMINA

- **DI APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n°50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 - art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

20/04/2020



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Antonino Fabio)

AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.  
 Longi, li 19 07/2020



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
 (geom. Antonino Fabbio)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**  
 Longi, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
 (Rag. Gabriella Pidalà)

2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2020.

Capitolo n. _____ <input type="checkbox"/> ]COMPETENZA <input type="checkbox"/> ]RESIDUI	Impegno n. ____/2020	€ _____
Capitolo n. _____ <input type="checkbox"/> ]COMPETENZA <input type="checkbox"/> ]RESIDUI	Impegno n. ____/2020	€ _____

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

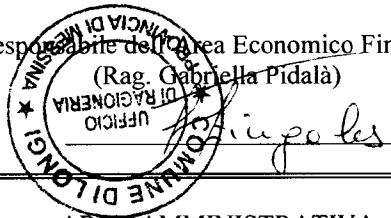
Longi, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
 (Rag. Gabriella Pidalà)

3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i, è stato effettuato con esito positivo.

Longi li, 20.07.2020

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
 (Rag. Gabriella Pidalà)



AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Longi, \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA