



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## Area Tecnica

### DETERMINAZIONE

N. 237 DEL 06/09/2022/Area Tecnica

**N. 427 DEL 06/09/2022 REG. GEN.**

*Servizio Manutenzioni e Tutela  
Ambientale - Autoparco*

**OGGETTO: RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI - APPROVAZIONE 1 SAL LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 11/08/2022. CUP: I77H17000050001- CIG : 8848241775**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che lo stesso:**

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
  - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

# IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

## PREMESSO CHE:

- ✓ Il sottoscritto Geom. Giuseppe Pidalà è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 76 del 08/03/2021/A.T. – reg. al n. 125 del 08/03/2021/R.G., con la quale è stato nominato Responsabile del procedimento dei lavori di cui in oggetto;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R. 10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

## Ritenuto che:

- ✓ con delibera di GC n. 107 del 21/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di **€ 970.000,00** di cui € 696.005,47 per lavori (€ 683.371,15 per lavori a base d'asta, € 12.634,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 188.634,58 incidenza manod'opera inclusi nei lavori) ed € 273.994,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ il progetto di che trattasi, complessivamente di € 970.000,00, è inserito nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate, alla Città Metropolitana di Messina, risorse per un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione 2014 - 2020, per l'attuazione degli interventi compresi nella tabella A allegata al Patto;

## Richiamata :

- ✓ la determina dirigenziale n. 135 del 16/10/2018/Area Tecnica – reg.ta al n. 374 del 18/10/2018 Reg. Generale con la quale, per l'affidamento del servizio tecnico di DL, Misura e contabilità di importo inferiore ad euro 40.000, si è proceduto ad adottare determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016;
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 173 del 19/12/2018/Area Tecnica- reg.ta al n. 476 del 20.12.2018/R.G, con la quale a seguito di gara (esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016), l'aggiudicazione, è divenuta definitiva ed efficace e, pertanto, si è affidato il servizio tecnico di cui sopra all'Ing. Carmine Tarantino;

## Preso atto che :

- ✓ con determina a contrarre n. 201 del 04/08/2021/Area Tecnica, reg.ta al n. 381 del 05/08/2021/R.G è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c-bis) del D.lgs 50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- ✓ con la stessa determinazione n. 201/2021/Area tecnica - n. 381/2021 del registro generale è stato approvato lo schema di lettera di invito, disciplinare di gara con i relativi allegati;
- ✓ con lettera di invito a produrre offerta (prot. n. 6543 del 10/08/2021) a mezzo della piattaforma telematica di Asmecomm, sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici tramite sistema, assegnando un protocollo a ciascun operatore come da verbale di gara;
- ✓ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 238 del 03/09/2021/A.T. – reg.ta al n. 435 del 06/09/2021-R.G. si è provveduto ad approvare il verbale di gara n. 1 del 30/08/2021 oltre che ad approvare l'aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore dell'O.E. **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sestina, n. 121 P.IVA n. 03661100242 per l'importo di € 601.250,44 al netto del r.a del 12,017% oltre oneri di sicurezza pari ad € 12.634,32 e per un importo contrattuale di € 613.884,76 oltre IVA del 10% (pari ad € 61.388,48) e complessivamente per € 675.273,24;
- ✓ con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 272 del 13/10/2021-A.T. - reg.to al n. 487 del 13/10/2021-R.G si è provveduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore dell'O.E. **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** sopra meglio generalizzato;

**Accertato** che tra le parti interessate, Comune di Longi (Me) e per essa il Responsabile dell'Area Tecnica e l'impresa aggiudicataria (**CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**), in data del 15/10/2021, è stato sottoscritto il contratto d'appalto, repertoriato al n. 2/2021 e reg.to all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Appalti pubblici, Successioni e rimborsi IVA di Messina in data 30/10/2021 - serie 1T - Num. 17818.

**Constato** che in data 25/11/2021 si è proceduto alla consegna dei lavori, giusto verbale agli atti d'ufficio, a favore dell'impresa esecutrice designata dal **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**, ovvero la **PRESTI SRL**, Via Salvatore Quasimodo, N. 17 - 98050 Terme Vigliatore (ME) C. F. e P. IVA N. 02 097 900 837;

**VISTA** al riguardo, la documentazione afferente il 1° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati, a tutto il 11.08.2022 nell'ambito dell'appalto in trattazione e comportante un importo netto di €. 101.484,80 oltre IVA del 10% predisposta dal Direttore dei lavori e composta dai seguenti documenti:

- ✓ Stato di avanzamento lavori N. 01 dei lavori eseguiti al 11.08.2022;
- ✓ Libretto delle misure N. 01;
- ✓ Sommario del registro di contabilità N. 01;
- ✓ Registro di Contabilità N. 01;

**Preso atto** che l'appaltatore ha sottoscritto senza riserva o eccezione la contabilità afferente il 1° SAL in trattazione;

**Visto** il Certificato di pagamento n. 1, predisposto dal RUP, al netto del r.a., delle trattenute di garanzia e dell'anticipazione concessa, pari ad €. 101.484,80 oltre IVA del 10%;

**Accertata** la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria (**CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.**) giusto Durc prot. INPS\_31715670 del 15/06/2022 con validità al 13/10/2022 e dell'impresa esecutrice dei lavori (**PRESTI SRL**), giusto Durc prot. INPS\_31811871 del 21/06/2022 con validità al 19/10/2022;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione del 1° Stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) realizzati a tutto il 11/08/2022, nell'ambito dell'appalto in trattazione e di impegnare e liquidare, a seguito di emissione di regolare fattura da parte della ditta aggiudicataria dei lavori, ad avvenuto accreditamento delle somme necessarie da parte della Città Metropolitana di Messina a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016;

**Preso atto che :**

- il CUP assegnato al progetto di che trattasi è: (CUP) **I77H17000050001**;
- il CIG assegnato è : (CIG) **8848241775**;
- la ditta come da nota prot. n. 8043 del 14.10.2021, ha comunicato il proprio conto corrente dedicato agli appalti sul quale far confluire gli importi dovuti in conseguenza della presente commessa pubblica, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L.13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- Il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e la legge di conversione n. 108/2021;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;
- VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

#### **PROPONE**

1. **Di considerare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di approvare** la documentazione contabile predisposta dal Direttore dei lavori, inerente l'esecuzione dei lavori in trattazione, relativa al 1° Stato d'Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto 11/08/2022 e composta da:
  - Stato di avanzamento lavori N. 01 dei lavori eseguiti al 11.08.2022;
  - Libretto delle misure N. 01;
  - Sommario del registro di contabilità N. 01;
  - Registro di Contabilità N. 01;
2. **Di approvare** il certificato di pagamento n. 1 del 12/08/2022, predisposto dal RUP, dell'importo di € 101.484,80, al netto del r.a. del 12,017%, oltre IVA del 10% pari ad € 10.148,48 e complessivamente per € 111.633,28, a favore dell'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sistina, n. 121 P.IVA n. 03661100242 come contabilizzati dal direttore dei Lavori nel 1° SAL a tutto i lavori eseguiti al 11/08/2022.
3. **Di Impegnare**, la somma di € 111.633,28 (compr. IVA del 10%) per la liquidazione del 1° SAL dei lavori eseguiti a tutto l'11.08.2022, dal finanziamento concesso a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016 ed allocati sul capitolo 209101011 - imp. n. 2021/38301 del bilancio comunale anno 2022;
4. **Di liquidare** a saldo, ad avvenuto accredito delle somme da parte della Città Metropolitana di Messina a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 di cui alla delibera CIPE 26/2016, e dopo emissione di fattura da parte della ditta aggiudicataria dei lavori, la somma di € 101.484,80 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, delle ritenute per infortuni dello 0,5%, dell'anticipazione contrattuale concessa e dell'IVA del 10%, al **CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.** con sede in Roma Via Sistina, n. 121 P.IVA n. 03661100242, a fronte del 1° Stato d'Avanzamento Lavori a tutto il 11/08/2022.
5. **Dare atto** che alla liquidazione della somma di € 10.148,48 per il pagamento dell'IVA pari al 10%, a seguito di emissione di regolare fattura da parte del Consorzio aggiudicatario dei lavori, si procederà in favore dell'erario, così come previsto dall'art. 17 - ter del DPR 633/1972 (applicazione "split payment").
6. **Di dare atto** che alla spesa complessiva di € 111.633,28 si farà fronte con le somme concesse a questo Ente con il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate, alla Città Metropolitana di Messina, risorse per un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020;
7. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria di provvedere a liquidare, quanto spettante all'impresa esecutrice dei lavori, ad avvenuto accredito delle somme da parte della Città Metropolitana di Messina, e dopo emissione di regolare fattura, provvedendo agli adempimenti consequenziali di propria competenza e di trasmettere a questo ufficio il relativo mandato di pagamento, quietanze e quanto occorrente per la rendicontazione di competenza di quest'Area Tecnica.

8. **Di provvedere** ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
9. **Di dare atto che :**
  - il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione;
  - va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso l'Area Amministrativa;
  - la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on- line per 15 giorni;

Il Responsabile Unico del Procedimento  
geom. Giuseppe Pidalà

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

- Il sottoscritto geom. Antonino Fabio, nell'esercizio *delle* proprie funzioni,
- Vista la Determina Sindacale n. 02/2022 del 05 maggio 2022 con la quale è stato nominato funzionario Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento delle funzioni;
- Vista la superiore proposta di determinazione, in cui responsabile del servizio ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato;
- Riconosciuta la necessità di adottare il suddetto provvedimento;
- Visto il Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Vista la L.R. 30/2000;

**DETERMINA**

- **Di APPROVARE** la superiore proposta di determinazione che si intende integralmente trascritta nel presente dispositivo;
- **DI DISPORRE**, a cura della segreteria, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n°50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale - sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti/Affidamento lavori, servizi e forniture;
- **DI DARE MANDATO** al responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia, entro 7 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'atto integrale, pena nullità dell'atto stesso (L.R. n. 22/2008 – art. 18); o permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell'area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
geom. Antonino Fabio

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

antonino fabio in data 06/09/2022



**Determinazione Area Tecnica nr.237 del 06/09/2022**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<b>Impegno di spesa</b>	2021 38301/0	<b>Data:</b> 05/08/2021	<b>Importo:</b> 873.000,00
<b>Oggetto:</b>	DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI RECUPERO RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE			
<b>Capitolo:</b>	2021 209101011	RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO STORICO DI LONGI		
<b>Codice bilancio:</b>	8.01.2.0202	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0000002 - CREDITORI DIVERSI			

.....

LONGI li, 06/09/2022



Il Responsabile del Servizio Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 454**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Manutenzioni e Tutela Ambientale - Autoparco**

Oggetto: **RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI - APPROVAZIONE 1 SAL LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 11/08/2022. CUP: I77H17000050001- CIG : 8848241775**

Nr. adozione settore: **237**      Nr. adozione generale:

Data adozione: **06/09/2022**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/09/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Pidalà Gabriella

**Area Amministrativa**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 16/09/2022 al 01/10/2022**

**LONGI, 16/09/2022**

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA